

Marktgemeinde Markt Allhau
Gemeinderat

EINLADUNG

zu der am Donnerstag 30.10.2008 um 19.00 Uhr im Gasthaus Seybold, Markt Allhau Nr. 35 stattfindenden Gemeinderatssitzung nach den Gemeinderatswahlen am 7. Oktober 2007.

Tagesordnung:

- 1.) Begrüßung und Eröffnung durch den Bürgermeister.**
- 2.) Präsentation des Projektes „Optimierung der Gemeindeverwaltung“
durch die Gemeindebediensteten.**
- 3.) Präsentation des Gemeindeverwaltungs-Leitbildes.**
- 4.) Waldbewirtschaftungskonzepte Bgld. Waldverband: Förster Arnold Sailer.**
- 5.) Firma List – Betriebsansiedelung.**
- 6.) Allfälliges.**

Markt Allhau, am 20.10.2008

Der Vorsitzende:

Hermann Pferschy

Bürgermeister

**Die Mitglieder des Gemeinderates der Gemeinde Markt Allhau -
Einladungskurrende und Zustellnachweis:
Gemeinderatssitzung am 30.10.2008**

Vorname:	Zuname:	Adresse:	Partei:	Unterschrift:
PFERSCHY	Hermann	M.A. 397	ÖVP	1
HAGENAUER	Regina	M.A. 66	SPÖ	2
RITTER	Reinhard	B. 234	ÖVP	3
KARNER	Horst	B. 48	SPÖ	4
TELLER	Heide	M.A. 392	ÖVP	5
KRAUS, Mag.	Harald	M.A. 469	SPÖ	6
KAIPEL	Monika	B. 163	ÖVP	7
AUER	Reinhold	M.A. 405	SPÖ	8
KRUTZLER-LOSCHY	Liane	M.A. 69	ÖVP	9
KUICH, Mag.	Gerhard	M.A. 193	SPÖ	10
KOCH	Martin	M.A. 195	ÖVP	11
KIRADI	Andrea	B. 239	SPÖ	12
RASSER, Mag.	Ronald	M.A. 100	ÖVP	13
SEYBOLD	Martin	M.A. 471	SPÖ	14
FINK	Mario	M.A. 431	ÖVP	15
BRUNNER	Markus	B. 213	SPÖ	16
HANDLER	Wolfgang	B. 231	ÖVP	17
MADL	Claudia	M.A. 249	SPÖ	18
ZIERMANN	Christian	M.A. 350	ÖVP	19
KIRNBAUER	Gabriela	B. 103	SPÖ	20
LECHNER, Ing.	Heinz	B. 249	ÖVP	21

Markt Allhau, am 23.09.2008 - Der Zusteller:

Verhandlungsschrift

aufgenommen anlässlich der am Donnerstag, dem 30. Oktober 2008 im Gasthaus Seybold, Markt Allhau Nr. 35 stattfindenden Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Markt Allhau nach den Gemeinderatswahlen am 7. Oktober 2007.

Beginn: 19.10 Uhr
Ende: 22.45 Uhr

Anwesende:

Bürgermeister Hermann Pferschy als Vorsitzender des Gemeinderates und 2. Vizebürgermeister Reinhard Ritter; die Gemeindevorstandsmitglieder Horst Karner, Heide Teller und Monika Kaipel; die Gemeinderatsmitglieder Reinhold Auer, Mag. Gerhard Kuich, Martin Koch, Andrea Kiradi, Mag. Ronald Rasser, Martin Seybold, Mario Fink, Markus Brunner, Claudia Madl, Christian Ziermann, Gabriela Kirnbauer und Ing. Heinz Lechner sowie OAR. Josef Fleck als Schriftführer.

Abwesende:

1. Vizebürgermeisterin Regina Hagenauer, das Gemeindevorstandsmitglied Mag. Harald Kraus und die Gemeinderatsmitglieder Liane Krutzler-Loschy und Wolfgang Handler sind der Sitzung entschuldigt ferngeblieben.

Bürgermeister Hermann Pferschy eröffnet um 19.10 Uhr die heutige Gemeinderatssitzung, begrüßt die Anwesenden und dankt für das Erscheinen.

Er stellt fest, dass die Sitzung ordnungsgemäß ausgeschrieben wurde und dass aufgrund der anwesenden Gemeinderatsmitglieder der Gemeinderat als Kollegialorgan beschlussfähig ist. Er erörtert auch den Grund, dass diese Sitzung nicht wie gewohnt im Sitzungszimmer sondern im Gasthaus Seybold in Markt Allhau stattfindet. Der Grund dazu liegt einfach in der Tagesordnung (Präsentation des Projektes „Optimierung der Gemeindeverwaltung“ durch die Gemeindebediensteten.

Die Gemeinderatsmitglieder Mag. Gerhard Kuich und Ing. Heinz Lechner werden einstimmig zu Beglaubigern dieser Niederschrift bestimmt.

Der Verhandlungsleiter geht weiter in der Behandlung der Tagesordnung und erklärt, dass die beiden letzten Gemeinderatssitzungsprotokolle (Sitzung vom 20.6.2008 und Sitzung vom 30.9.2008) zwar von den Protokollbeglaubigern beglaubigt aber vom Gemeinderat noch nicht genehmigt wurden.

Er stellt daraufhin, diese beiden Sitzungsprotokolle zur Diskussion. Zum Gemeinderatssitzungsprotokoll vom 30.9.2008 wird von Heide Teller angemerkt, dass die Frau Silke Halwachs nicht Kindergartenpädagogin ist. Diese Anmerkung wird einstimmig zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt sodann einstimmig, die beiden Sitzungsprotokolle vom 30.9.2008 mit der Streichung vom Wort „Kindergartenpädagogin“ vor dem Namen Silke Halwachs und vom 20.6.2008 in der vorgelegten Form zu genehmigen.

Der Vorsitzende geht weiter in der Behandlung der Tagesordnung und stellt die von ihm ausgeschriebene Tagesordnung zur Diskussion.

Die ausgeschriebene Tagesordnung wird einstimmig zur Kenntnis genommen, sodass diese wie folgt zur Behandlung kommt:

- 1.) Begrüßung und Eröffnung durch den Bürgermeister.
- 2.) Präsentation des Projektes „Optimierung der Gemeindeverwaltung“ durch die Gemeindebediensteten.
- 3.) Präsentation des Gemeindeverwaltungs-Leitbildes.
- 4.) Waldbewirtschaftungskonzepte Bgld. Waldverband: Förster Arnold Sailer.
- 5.) Firma List – Betriebsansiedelung.
- 6.) Allfälliges.

1. Begrüßung und Eröffnung durch den Bürgermeister

Bürgermeister Hermann Pferschy begrüßt in diesem Zusammenhang auch alle anwesenden Gemeindebediensteten, Herrn Ing. Robert Moser von der Firma gemeinde-impulse gmbh., den Förster Arnold Sailer sowie die anwesenden Zuhörer und Zuhörerinnen.

2. Präsentation des Projektes „Optimierung der Gemeindeverwaltung“ durch die Gemeindebediensteten

Diese Präsentation ist wie folgt aufgebaut bzw. wie folgt gegliedert:

- BEGRÜSSUNG** – Bürgermeister Hermann Pferschy
- SINN UND ZWECK DER PRÄSENTATION IM GEMEINDERAT** – Bürgermeister Hermann Pferschy
- ANALYSEN** – Ing. Robert Moser
- ABLAUF DER TAGUNG** – Amtsleiter OAR. Josef Fleck
- EMOTIONALE STELLUNGNAHMEN** – Markus Schautzer und Nicole Ertl
- ORGANIGRAMM** – Bürgermeister Hermann Pferschy
- BAUHOF-AUFGABEN UND KOMPETENZEN DES BAUHOFLEITERS** – Markus Schautzer
- BAUHOF-AUFGABEN UND KOMPETENZEN DER MITARBEITER** – Gernot Kurtz
- SCHULWART - AUFGABEN UND KOMPETENZEN DES SCHULWARTES HANS MEIDL** –
Bürgermeister Hermann Pferschy
- VORARBEITER - AUFGABEN UND KOMPETENZEN DES VORARBEITERS WILHELM FINK** –
Bürgermeister Hermann Pferschy
- KINDERGARTEN MARKT ALLHAU – AUFGABEN UND KOMPETENZEN DER LEITUNG SUSANNE ROTTER** –
Christine Beisteiner
- KINDERGARTEN MARKT ALLHAU - AUFGABEN UND KOMPETENZEN DER MITARBEITER** – Susanne Rotter
- KINDERGARTEN BUCHSCHACHEN – AUFGABEN UND KOMPETENZEN DER LEITUNG MONIKA KAIPEL** –
Monika Kaipel
- VERWALTUNG – AUFGABEN UND KOMPETENZEN DER LEITUNG UND MITARBEITER** – Melitta Krautsack
- AMTSLEITER – AUFGABEN UND KOMPETENZEN DES AMTSLEITERS** – OAR. Josef Fleck
- ARBEITSKREISE:**
 - a) Bauhof – *Gernot Kurtz und Markus Schautzer*
 - b) Globale Sicht – *Claudia Kager*
 - c) Kindergarten/Schule – *Susanne Rotter*
 - d) Fort- und Weiterbildung – *Melitta Krautsack*
 - e) Öffentlichkeitsarbeit – *OAR. Josef Fleck*
 - f) Gleitzeit – *Melitta Krautsack*
 - g) Zusammenarbeit KIGA/TGH – *Elisabeth Rodach und Susanne Rotter*
 - h) Betriebsklima – *Nicole Ertl*
- LEITBILD DER GEMEINDEVERWALTUNG** - *Vizebürgermeisterin Regina Hagenauer (iV.: Nicole Ertl).*

Das Protokoll dieses Seminars „Optimierung der Gemeindeverwaltung“, welches in der Zeit vom 25. Bis 27. August 2008 im Seminarhotel Schwabenhof, Lusing, abgehalten und durchgeführt wurde, bildet als Beilage 1 einen festen Bestandteil dieses Protokolles.

Ebenfalls einen festen Bestandteil dieses Protokolles bildet die Powerpointpräsentation und die Inhalte der einzelnen Arbeitskreise.

Der Gemeinderat nimmt diese Präsentation zur Kenntnis.

3.) Präsentation des Gemeindeverwaltungs-Leitbildes

Einzelne Gemeindebedienstete präsentieren nunmehr das gemeinsam entwickelte Gemeindeverwaltungs-Leitbildes, das als Beilage einen festen Bestandteil dieser Sitzung bildet.

Der Gemeinderat nimmt auch dieses Gemeindeverwaltungs-Leitbild der Gemeindebediensteten zur Kenntnis.

Eine allgemeine Diskussion zu den beiden letzten Tagesordnungspunkten brachte folgende Wortmeldungen:

Mag. Gerhard Kuich: *„zum Thema – Globale Sicht - : das finde ich sehr gut; ein eventuelles Projekt „Tagesheimstätte für Senioren“ müsste genauer betrachtet und untersucht werden (was wird benötigt, usw.). Die Supervision für Kindergartenpädagoginnen ist sehr gut und sinnvoll.“*

Mag. Ronald Rasser: *„Dank an alle Mitwirkenden. Es hat mir sehr gut gefallen, dass Thematiken und Materien von den Gemeindebediensteten selbst eingebracht wurden. Dieser Sachverhalt ist für die Politik (=Gemeinderat) sehr interessant“*

Bürgermeister Hermann Pferschy: *„Für die MitarbeiterInnen ist es sehr wichtig, dass sie gerne und mit Freude arbeiten. Motivation ist sehr, sehr wichtig. Keine Empfindsamkeiten und keine Feindschaften sorgen für Produktivität am Arbeitsplatz und diese führt zum Wohle der Gemeinde Markt Allhau und Buchschachen.“*

Diese Einladung ergeht auch gleichzeitig an den Gemeinderat!“

4.) Waldbewirtschaftskonzepte Bgld. Waldverband: Förster Arnold Sailer

Bürgermeister Hermann Pferschy berichtet als Einleitung zu diesem Tagesordnungspunkt die Notwendigkeit einer Waldpflege in den gemeindeeigenen Wäldern in Markt Allhau und Buchschachen und begrüßt in diesen Zusammenhang den Förster Arnold Sailer vom Burgenländischen Waldwirtschaftsverband.

Dieser stellt in seinem Vortrag einerseits seine Person und andererseits die Arbeiten und Tätigkeiten des Burgenländischen Waldverband vor. Er spricht auch über die Holzbewirtschaftung unserer Gemeindewälder in Buchschachen und Markt Allhau und bietet Beratung über waldbauliche Pflegekonzepte.

Der Burgenländische Waldverband wurde 1976 von der Bgld. Landwirtschaftskammer gegründet und sieht sich als Interessensvertretung der Kleinwaldbesitzer. Die bgl. Waldbesitzer haben eine durchschnittliche Waldfläche von 3 bis 5 Hektar. Die durchschnittliche Größe einer Waldparzelle beträgt 0,5 Hektar.

Bürgermeister Hermann Pferschy führt weiters aus, dass in diesem Monat mit den Schlägerungsarbeiten im Bereich „Buchenwald (Buarn)“ im Ausmaß von ca. 1,2 Hektar begonnen wird.

Da die Gemeinde in Buchschachen sehr viel Waldbesitz hat, sehen wir uns veranlasst, den vor ca. 40 Jahren aufgeforsteten Wald „Saugraben“ im Ausmaß von ca.1 Hektar, zu durchforsten.

Abschließend wird vereinbart, diesbezügliche Informationsveranstaltungen in den beiden Ortsteilen durchzuführen und abzuhalten.

5.) Firma List - Betriebsansiedlung

Der Bürgermeister berichtet in diesem Zusammenhang über die **Firma List Holding GmbH.**, List-Straße 1, 2842 Edlitz-Thomasberg.

Der Name List steht als Synonym für eine Erfolgsgeschichte, die ihren Ursprung mit der Gründung eines Tischlereibetriebes in den 50-iger Jahren nahm, welcher heute mit „projects around the world“ Außergewöhnliches zu Wasser, zu Land und zu Luft sowie im Tourismussektor realisiert.

Yacht & Schiff Interieur
Objekt Interieur
Flugzeug Interieur
Tourismus

Eine Privatperson aus Markt Allhau wollte diese Firma nach Markt Allhau bringen. Voraussetzung, dass die Gemeinde Markt Allhau ca. 5 Hektar Betriebsgebiet dieser Firma kostenlos zur Verfügung stellt.

Der Bürgermeister vertritt in diesem Zusammenhang die Ansicht, dass dieses Vorhaben für die Gemeinde Markt Allhau um „eine Nummer zu groß“ ist. Die anwesenden Mitglieder des Gemeinderates nehmen diese Information kommentarlos zur Kenntnis.

Der Bürgermeister berichtet abschließend auch, dass die **Firma HERZ** mittlerweile in der Gemeinde Pinkafeld einen Vertrag unterschrieben hat.

6.) Allfälliges

- Der Termin für die diesjährige **Weihnachtsfeier wird mit Freitag, 19.12.2008** ausgewählt und festgelegt.
- **Anna Karina KURTZ, Buchschachen Nr. 50**, besucht ab diesem Schuljahr die 1. Klasse Gymnasium in Oberschützen und ist gesundheitlich nicht in der Lage, dass sie dazu den Schulbus benutzen kann.

Die Gemeinde ist gemäß den gesetzlichen Bestimmungen des Burgenländischen Sozialhilfegesetzes 2000 (§ 23 – Erziehung und Bildung) dazu verpflichtet, ein geeignetes Fahrzeug zu organisieren, dass diese Mädchen in die Schule nach Oberschützen bringt.

Die jährlichen Kosten bei der Firma RICHI betragen rund 8.000 Euro, wobei diese von der Gemeinde Markt Allhau vorzufinanzieren sind.

Die Refundierung dieser Kosten sieht wie folgt aus: Euro 5.500 von der Sozialabteilung des Landes und Euro 2.500 von der Finanzlandesdirektion.

- Nunmehr präsentiert der Bürgermeister den neuen **DVD-Film über Markt Allhau**, den die Firma Peternell im Auftrage der Gemeinde und zum Preis von Euro 1.100.00 erstellt hat.

Dieser Film wird von den anwesenden Gemeinderatsmitgliedern zur Kenntnis genommen.

Nachdem keine weiteren Anfragen gestellt werden, schließt der Vorsitzende um 22 Uhr 45 die heutige Sitzung.

V.g.g.

Der Vorsitzende:

(Bürgermeister Hermann Pferschy)

Die Beglaubiger:

(GR. Mag. Gerhard Kuich und Ing. Heinz Lechner)

Der Schriftführer:

(OAR. Josef Fleck)