

**Marktgemeinde Markt Allhau
Gemeinderat**

Einladung

zu der am **Donnerstag, dem 28. Oktober 2010 um 19.00 Uhr** in der Neuen Mittelschule Markt Allhau, 7411 Markt Allhau Nr. 248, stattfindenden Sitzung des Gemeinderates.

Tagesordnung:

1. Angelobung der neuen Gemeinderatsmitglieder Hans Peter Kaipel, Wilhelm Loschy und Wilhelm Ritter sowie Wahl eines Gemeindevorstandsmitgliedes und Änderung der Ausschüsse.
2. Gründung Marktgemeinde Markt Allhau Infrastruktur KG – Beschluss Gesellschaftsvertrag.
3. Abschluss Finanzierungsvereinbarung mit der Marktgemeinde Markt Allhau Infrastruktur KG.
4. Bildungs- und Schulzentrum Markt Allhau – Nachtragsangebot der Firma ZTi Depisch für Projektmanagement.
5. Bildungs- und Schulzentrum Markt Allhau – Vergabe der Architektenleistungen.
6. Energieliefervertrag mit der BEWAG.
7. Auflage des Entwurfes des Flächenwidmungsplanes gem. § 19 Bgld. Raumplanungsgesetz.
8. Wohnungsvergaben im Gemeindefohnhaus Nr. 139.
9. Dienstverträge – Gemeindebedienstete.
10. Straßenpolizeiliche Maßnahmen: a) Einbahnregelung im Bereich des Bildungs- und Schulzentrums Markt Allhau, b) Vorrang geben im Bereich MA.274 und Markt Allhau 108 sowie c) im Bereich BU 180 und Austraße.
11. Förderung der Semesternetzkarte für Studierende.
12. Allfälliges.

Markt Allhau, am 18.10.2010

Der Vorsitzende des Gemeinderates –
Der Bürgermeister:

Hermann Pferschy

**Die Mitglieder des Gemeinderates der Gemeinde Markt Allhau -
Einladungskurrende und Zustellnachweis:
Gemeinderatssitzung am 28.10.2010**

Vorname:	Zuname:	Adresse:	Partei:	Unterschrift:
PFERSCHY	Hermann	M.A. 397	ÖVP	
HAGENAUER	Regina	M.A. 66	SPÖ	
RITTER	Reinhard	B. 234	ÖVP	
KARNER	Horst	B. 48	SPÖ	
TELLER	Heide	M.A. 392	ÖVP	
KRAUS, Mag.	Harald	M.A. 469	SPÖ	
KAIPEL	Monika	B. 163	ÖVP	
AUER	Reinhold	M.A. 405	SPÖ	
KRUTZLER-LOSCHY	Liane	M.A. 69	ÖVP	
KUICH, Mag.	Gerhard	M.A. 193	SPÖ	
KOCH	Martin	M.A. 195	ÖVP	
RITTER	Wilhelm	B. 1	SPÖ	
RASSER, Mag.	Ronald	M.A. 100	ÖVP	
SEYBOLD	Martin	M.A. 471	SPÖ	
KAIPEL	Hans-Peter	M.A. 428	ÖVP	
BRUNNER	Markus	B. 213	SPÖ	
HANDLER	Wolfgang	B. 231	ÖVP	
LOSCHY	Wilhelm	M.A. 402	SPÖ	
ZIERMANN	Christian	M.A. 350	ÖVP	
KIRNBAUER	Gabriela	B. 103	SPÖ	
LECHNER, Ing.	Heinz	B. 249	ÖVP	

Markt Allhau, am 20.10.2010 - Der Zusteller:

**Marktgemeinde Markt Allhau
Gemeinderat**

Verhandlungsschrift

aufgenommen anlässlich der am Donnerstag, dem 28. Oktober 2010 in der Neuen Mittelschule Markt Allhau, Markt Allhau Nr. 248 stattfindenden Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Markt Allhau nach den Gemeinderatswahlen am 7. Oktober 2007.

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 23.30 Uhr

Anwesende:

Bürgermeister Hermann Pferschy als Vorsitzender des Gemeinderates, 1. Vizebürgermeisterin Regina Hagenauer und 2. Vizebürgermeister Reinhard Ritter; die Gemeindevorstandsmitglieder Horst Karner, Heide Teller, Mag. Harald Kraus und Mag. Ronald Rasser; die Gemeinderatsmitglieder Gabriela Kirnbauer, Hans Peter Kaipel, Mag. Gerhard Kuich, Ing. Martin Koch, Wilhelm Loschy, Monika Kaipel, Reinhold Auer, Christian Ziermann, Markus Brunner, Wolfgang Handler, Wilhelm Ritter und Ing. Heinz Lechner sowie OAR. Josef Fleck als Schriftführer.

Abwesende:

Das Gemeinderatsmitglied Martin Seybold ist der Sitzung entschuldigt (beruflich verhindert) ferngeblieben.

Bürgermeister Hermann Pferschy eröffnet um 19.00 Uhr die heutige Gemeinderatssitzung, begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmitglieder, die anwesenden ZuhörerInnen, die Vertretung der Presse sowie die Herren Ing. Flisar, Ing. Schlögl und Dipl.Ing. Prenner und dankt für das Erscheinen.

Er stellt fest, dass die Sitzung ordnungsgemäß ausgeschrieben wurde und dass aufgrund der anwesenden Gemeinderatsmitglieder der Gemeinderat als Kollegialorgan beschlussfähig ist.

Die Gemeinderatsmitglieder 2. Vizebürgermeister Reinhard Ritter und das Gemeindevorstandsmitglied Horst Karner werden einstimmig zu Beglaubigern dieser Niederschrift bestimmt.

Der Verhandlungsleiter geht weiter in der Behandlung der Tagesordnung und erklärt, dass das letzte Gemeinderatssitzungsprotokoll (Sitzung vom 2. Juli 2010) jedem Gemeinderatsmitglied zugestellt wurde und stellt dieses (öffentliches Protokoll) zur Diskussion.

Mag. Gerhard Kuich bemerkt dazu, dass der 206. Beschluss wie folgt gefasst wurde:

- a) Ausstieg nach jeder Stufe möglich, ohne Verteuerung der Kosten.
- b) In diesem Teil des Beschlusses hat sich Mag. Kuich nicht der Stimme enthalten.

Dazu bemerkt Mag. Harald Kraus, dass seitens der Gemeindeabteilung des Amtes der Burgenländischen Landesregierung nicht eine Stellungnahme sondern eine Bewilligung einzuholen ist.

Der Gemeinderat beschließt sodann einstimmig, die Anmerkungen bzw. Einwände des Herrn Mag. Gerhard Kuich in das Protokoll der letzten Sitzung aufzunehmen.

Nachdem keine weiteren Einwände gegen das vorliegende Protokoll bestehen **gilt dieses Protokoll somit als genehmigt.**

Der Vorsitzende stellt den Antrag, über das nichtöffentliche Sitzungsprotokoll dann im nichtöffentlichen Teil der heutigen Sitzung zu diskutieren und zu genehmigen. **Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.**

Der Vorsitzende geht weiter in der Behandlung der Tagesordnung und stellt fest, dass die von ihm ausgeschriebene Tagesordnung jedem Gemeinderatsmitglied schriftlich und rechtzeitig zugegangen ist. Nachdem keine Einwände gegen die ausgeschriebene Tagesordnung eingebracht wurden, kommt somit diese wie folgt zur Behandlung:

1. Angelobung der neuen Gemeinderatsmitglieder Hans Peter Kaipel, Wilhelm Loschy und Wilhelm Ritter sowie Wahl eines Gemeindevorstandsmitgliedes und Änderung der Ausschüsse.
2. Gründung Marktgemeinde Markt Allhau Infrastruktur KG – Beschluss Gesellschaftsvertrag.
3. Abschluss Finanzierungsvereinbarung mit der Marktgemeinde Markt Allhau Infrastruktur KG.
4. Bildungs- und Schulzentrum Markt Allhau – Nachtragsangebot der Firma ZTi Depisch für Projektmanagement.
5. Bildungs- und Schulzentrum Markt Allhau – Vergabe der Architektenleistungen.
6. Energieliefervertrag mit der BEWAG.
7. Auflage des Entwurfes des Flächenwidmungsplanes gem. § 19 Bgld. Raumplanungsgesetz.
8. Wohnungsvergaben im Gemeindefohnhaus Nr. 139.
9. Dienstverträge – Gemeindebedienstete.
10. Straßenpolizeiliche Maßnahmen: a) Einbahnregelung im Bereich des Bildungs- und Schulzentrums Markt Allhau, b) Vorrang geben im Bereich MA.274 und Markt Allhau 108 sowie c) im Bereich BU 180 und Austraße.
11. Förderung der Semesternetzkarte für Studierende.
12. Allfälliges.

ad 1.) Angelobung der neuen Gemeinderatsmitglieder Hans Peter Kaipel, Wilhelm Loschy und Wilhelm Ritter sowie Wahl eines Gemeindevorstandsmitgliedes und Änderung der Ausschüsse.

Bürgermeister Hermann Pferschy berichtet, dass die Gemeinderatsmitglieder Mario Fink, geb. 20.03.1971, wohnhaft in 7411 Markt Allhau Nr.431 mit Schreiben vom 22.07.2010, Andrea Kiradi, geb. 22.05.1968, wohnhaft in 7411 Markt Allhau, Buchschachen Nr.239 mit Schreiben vom 14.9.2010 und Claudia Madl, geb. 02.12.1965, wohnhaft in 7411 Markt Allhau Nr.249 mit Schreiben vom 17.10.2010 jeweils ihr Gemeinderatsmandat zurücklegen und somit aus dem Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau ausscheiden.

Der Vorsitzende berichtet weiters, dass Herr Joachim Raser, geb.06.02.1980, wohnhaft in 7411 Markt Allhau Nr.59 mit Schreiben vom 22.7.2010 auf sein Gemeinderatsmandat verzichtet, sodass seitens der ÖVP-Gemeinderatsfraktion Herr Hans Peter Kaipel, geb. 17.08.1970, wohnhaft in 7411 Markt Allhau Nr.428 als neues Gemeinderatsmitglied anzugeloben ist.

Herr Dr. Ewald Ritter, geb.1953, wohnhaft in 7411 Markt Allhau Nr.14 hat mit Schreiben vom 18.10.2010, Herr DI.Dr. Gerald Goger, geb. 1971, wohnhaft in 7411 Markt Allhau, Buchschachen Nr.141 mit Schreiben vom 19.10.2010, Herr Hannes Heidinger, geb.1986, wohnhaft in 7411 Markt Allhau Nr.353 mit Schreiben vom 18.10.2010 und Herr Robert Pfeiffer, geb.1949, wohnhaft in 7411 Markt Allhau Nr.348 mit Schreiben vom 18.10.2010 auf das jeweilige Gemeinderatsmandat verzichtet, sodass die Herren Wilhelm Wilfried Ritter, geb. 07.07.1948, wohnhaft in 7411 Markt Allhau, Buchschachen Nr.001 und Herr Wilhelm Loschy, geb. 08.02.1951, wohnhaft in 7411 Markt Allhau Nr.402 als neue Gemeinderatsmitglieder anzugeloben sind.

Die Gemeinderatsmitglieder

**Hans Peter Kaipel, geb. 17.08.2010, Bäcker, wohnhaft in 7411 Markt Allhau Nr.428,
Wilhelm Wilfried Ritter, geb. 07.07.1948, Pensionist, wohnhaft in 7411 Markt Allhau, Buchschachen Nr.1 und
Wilhelm Loschy, geb.08.02.1951, HS-Lehrer, wohnhaft in 7411 Markt Allhau Nr.402**

legen jeweils in die Hand des Vorsitzenden das Gelöbnis, wie folgt ab:

„Ich gelobe, die Bundesverfassung und die Landesverfassung sowie die Gesetze der Republik Österreich und des Landes Burgenland gewissenhaft zu beachten, meine Aufgabe unparteiisch und uneigennützig zu erfüllen, das Amtsgeheimnis zu wahren und das Wohl der Gemeinde nach besten Wissen und Gewissen zu fördern.“

Das jeweilige Gelöbnis mit der Unterschrift des Bürgermeisters und des jeweils Angelobten bilden als Beilage 1-3 einen festen Bestandteil dieses Protokolles.

Das Gemeindevorstandsmitglied Monika Kaipel, geb.04.05.1959, wohnhaft 7411 Markt Allhau, Buchschachen Nr.163 hat mit Schreiben vom 19.10.2010 ihr Mandat als Gemeindevorstand zurückgelegt. Das Gemeinderatsmandat behält Frau Monika Kaipel bei.

Der Gemeindevorstand der Marktgemeinde Markt Allhau besteht aus 7 Mitgliedern.

Demnach ergibt sich folgende Mandatsaufteilung im Gemeindevorstand:

ÖVP: 4 Mandate

SPÖ: 3 Mandate

Der ÖVP-Vorschlag für die Wahl des 5. Gemeindevorstandes lautet auf "Mag. Ronald Rasser", geb. 29.03.1966, wohnhaft in 7411 Markt Allhau Nr.100.

Das Wahlergebnis lautet wie folgt:

11 ausgegebene Stimmzettel, 11 abgegebene Stimmen, 11 gültige Stimmen, 0 leerer Stimmzettel; die gültigen Stimmzettel lauten alle auf "Mag. Ronald Rasser".

Herr Mag. Ronald Rasser gilt somit als zum Gemeindevorstand gewählt. Herr Mag. Ronald Rasser dankt für das Vertrauen und erklärt, dass er die Wahl auch annimmt.

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau hat in seiner Sitzung am 13.12.2007 die nachstehenden Ausschüsse installiert und mit den angeführten Gemeinderatsmitgliedern besetzt, welche nunmehr wir folgt abgeändert werden:

Gemäß den Bestimmungen des § 33 a, Abs. 3 der Bgld. Gemeindeordnung hat der Gemeinderat einstimmig beschlossen, dass die beiden Ortsverwaltungsteile Markt Allhau und Buchschachen jeweils aus 9 Mitgliedern zu bestehen haben.

Die Mandatsaufteilung im Ortsausschuss Markt Allhau sieht wie folgt aus. Folgende 9 Mitglieder werden somit in den Ortsausschuss Markt Allhau einstimmig gewählt:

<u>ÖVP:</u>	<u>5 Mandate:</u>	<u>SPÖ:</u>	<u>4 Mandate:</u>
PFERSCHY	Hermann	KRAUTSACK	Martin
RASER	Joachim	BENEDEK	Wolfgang
KAIPEL	Hans Peter	HEIDINGER	Hannes
HÖTL	Jörg	RUSZA	Günther
KRUTZLER	Peter		

Die Mandatsaufteilung im Ortsausschuss Buchschachen sieht wie folgt aus. Folgende 9 Mitglieder werden somit in den Ortsausschuss Buchschachen einstimmig gewählt:

<u>SPÖ:</u>	<u>5 Mandate:</u>	<u>ÖVP:</u>	<u>4 Mandate:</u>
FLECK	Alexandra	KUCHER	Gerlinde
KNAPPITSCH	Viktoria	PFERSCHY	Johann
KIRADI	Andrea	SCHADEN	Alfred
KIRNBAUER	Gabriela	SAUHAMMEL	Sandra
RITTER	Wilhelm		

Das Ersatzmitglied für Andrea Kiradi betreffend den Ortsausschuss Buchschachen wird seitens der SPÖ-Gemeinderatsfraktion nachnominiert.

Die nachstehenden Ausschüsse werden dann wie folgt beschlossen:

PRÜFUNGS- und KONTROLLAUSSCHUSS – 5 Mitglieder:

ÖVP	KAIPEL Monika	04.05.1959	Buchschachen Nr.163
SPÖ	KUICH, Mag. Gerard	30.10.1959	Markt Allhau Nr.193
ÖVP	LECHNER, Ing. Heinz	13.08.1966	Buchschachen Nr. 249
SPÖ	KIRNBAUER Gabriela	16.04.1973	Buchschachen Nr.165
ÖVP	ZIERMANN Christian	10.12.1986	Markt Allhau Nr. 350

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig folgende Personen (Gemeinderatsmitglieder) in den Sanitätskreis Markt Allhau - Wolfau zu entsenden:

ÖVP	TELLER	Heide
SPÖ	LOSCHY	Wilhelm
ÖVP	KOCH	Martin
SPÖ	HAGENAUER	Regina

Ersatzmitglieder

ÖVP	HANDLER	Wolfgang
SPÖ	KUICH	Gerhard, Mag.
ÖVP	LECHNER	Heinz, Ing.
SPÖ	BRUNNER	Markus

ÖRTLICHER TOURISMUSVERBAND MARKT ALLHAU

SPÖ-Vorschlag:	SEYBOLD	Petra	Markt Allhau Nr. 35
ÖVP-Vorschlag:	RASSER	Ronald, Mag.	Markt Allhau Nr. 100
ÖVP-Vorschlag:	RASER	Joachim	Markt Allhau Nr. 059

REGIONALVERBAND OBERWART – BAD TATZMANNSDORF

SPÖ-Vorschlag:	SEYBOLD	Petra	Markt Allhau Nr. 35
ÖVP-Vorschlag:	RASSER	Ronald, Mag.	Markt Allhau Nr. 100
ÖVP-Vorschlag:	RASER	Joachim	Markt Allhau Nr. 059

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig, den Feuerwehrbeirat wie folgt personell zu besetzen:

ÖVP:	KOCH, Ing.	Martin	Markt Allhau Nr.113
	HANDLER	Wolfgang	Buchschachen Nr.231
SPÖ:	SEYBLD	Martin	Markt Allhau Nr.471
	BRUNNER	Markus	Buchschachen Nr.213

Das Gemeinderatsmitglied Ing. Martin Koch – ÖVP – wird zum Umweltgemeinderat bestellt. Das Gemeinderatsmitglied Wolfgang Handler – ÖVP – wird zum Stellvertreter ernannt.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Installierung der nachstehenden Ausschüsse und besetzt diese personell wie folgt:

STRATEGIEAUSSCHUSS der Marktgemeinde Markt Allhau:

ÖVP: Bgm. Pferschy Hermann, Mag. Ronald Rasser, Liane Krutzler-Loschy
SPÖ: Mag. Kraus Harald, Mag. Kuich Gerhard

AUSSCHUSS „Bildung, Erziehung und Soziale Wohlfahrt“:

ÖVP: Heide Teller, Christian Ziermann, Ing. Heinz Lechner
SPÖ: Vbgm. Regina Hagenauer, Gabriela Kirnbauer

AUSSCHUSS „Dienstleistungen - Friedhöfe:

ÖVP: Monika Kaipel, Liane Krutzler-Loschy, Bgm. Hermann Pferschy

SPÖ: Reinhold Auer, Wilhelm Ritter

AUSSCHUSS „Straßen- und Wasserbau, Verkehr:

ÖVP: Vbgm. Reinhard Ritter, Heide Teller, Ing. Martin Koch, Ing. Heinz Lechner

SPÖ: Horst Karner, Martin Seybold, Markus Brunner

FINANZTEAM des GEMEINDERATES:

ÖVP: Bgm. Hermann Pferschy, Mag. Ronald Rasser

SPÖ: Mag. Harald Kraus, Mag. Gerhard Kuich

2.) Gründung Marktgemeinde Markt Allhau Infrastruktur KG – Beschluss Gesellschaftsvertrag.

Der Vorsitzende des Gemeinderates Bürgermeister Hermann Pferschy berichtet zu diesem Punkt der Tagesordnung einleitend, und zwar wie folgt:

- a) Generell und Allgemein – Bau des Bildungs- und Schulzentrums Markt Allhau und
- b) Konkret betreffend den gegenständlichen Tagesordnungspunkt.

Er begrüßt dazu Herrn Ing. Andreas Schlögl von der Firma Kommunalconsult, Steuerberatungsgesellschaft Günter Toth KEG, Oberschützen sowie den von der Gemeinde Markt Allhau für den Bau des Bildungs- und Schulzentrums beauftragten Projektmanager Herrn Ing. Werner Flisar vom Büro Dipl.Ing. Depisch, Herrn Arch. Gerald Prenner aber auch den Leiter der Neuen Mittelschule HDir. Alfred Lehner und die prov. Leiterin der Volksschule Markt Allhau Frau Melitta Iglter und die Kindergartenleiterin Susanne Rotter.

Bgm. Pferschy berichtet, dass sich der GR bereits im Jahr 2008 mit der Thematik Neubau/Sanierung der VS bzw. des KG Markt Allhau beschäftigt hat. Aus diesem Grund wurde der Ausschuss „Bildung, Erziehung und Soziale Wohlfahrt“ installiert. Die letzte Sitzung dieses Ausschusses unter der Obfrau Vzbgm. Regina Hagenauer fand am 20.4.2010 statt..

Gleichzeitig beschäftigte sich das „Finanzierungsteam“ mit der finanziellen Abwicklung des Projektes. Dieser Ausschuss hat bereits sechsmal getagt und zwar am 15.10.2009, 10.11.2009 (Präsentation 3 Finanzierungsmodelle), 21.01.2010, 23.02.2010, 12.04.2010 bzw. am 12.05.2010

Am 12.4. wurde vereinbart bei der Gemeindeabteilung vorzusprechen, um das Projekt finanziell durch zu besprechen.

Bgm. Pferschy sprach die Einladung an alle Finanzierungsteammitglieder aus diesen Termin gemeinsam wahrzunehmen. Am 27.4. erging eine eigene Einladung mittels mail an Mag. Kraus an der Besprechung mit Herrn Hahnekamp in der Gemeindeabteilung teilzunehmen. Herr Kraus entschuldigt sich. Letztendlich besprechen Bgm. Hermann Pferschy und Amtmann Josef Fleck am 12.05. die Finanzierungsangelegenheit mit Herrn Hahnekamp.

Herr Hahnekamp sagt auf Grund der vorgelegten Finanzplanung bzw. auf Grund der Finanzspitzenberechnung des Landes für das Jahr 2010 für die Gemeinde Markt Allhau in Höhe von EUR 376.300,00 und auf Grund der Einsparungsmaßnahmen der Gemeinde in Höhe von ca. € 100.000,-- mündlich zu, dass eine Finanzierung in einer Größenordnung von EUR 4,600.000,00 darstellbar ist.

Am 21.05.2010 fand eine neuerliche Sitzung des „Finanzierungsteams“ statt. Bgm. Pferschy berichtet über das Ergebnis der Besprechung mit der LR und übergibt die überarbeiteten Daten der LR an die SPÖ-Mitglieder Mag. Kraus und Mag. Kuich mit dem Ergebnis, dass die beiden SPÖ-Mitglieder bis spätestens 31. Mai 2010 an Bgm. Hermann Pferschy herantreten, falls es weitere Fragen gibt.. Diese Daten werden am 25.5. auch per mail an die beiden Mitglieder übersandt.

Am 2. Juli 2010 fand die nächste GR-Sitzung statt. Hier berichtet Bgm. Pferschy nochmals über die mündliche Zusage durch die Gemeindeabteilung/Herr Hahnekamp. Daraufhin ersuchen ihn Mag. Kuich und Mag. Kraus eine schriftliche Zusage einzuholen.

Die schriftliche Stellungnahme des Amtes der Burgenländischen Landesregierung, Abt.2, vom 20.10.2010, Zahl: 2-GI-G4348/2-2010, wird vollinhaltlich vorgelesen bzw. liegt in Kopie jedem Gemeinderatsmitglied vor.

Die Gemeinderatsmitglieder Mag. Gerhard Kuich und Mag. Harald Kraus sprechen sich ganz deutlich dafür aus, dass mit den Schulen und dem Kindergarten etwas passieren muss – es steht fest, dass die Schulen und der Kindergarten hergerichtet gehören.

Die beiden machen weiters deutlich, dass der Kredit den finanziellen Rahmen der Gemeinde sprengen würde und daher eine schrittweise Sanierung zielführend wäre. Fest steht, dass die Sanierung zu wenig ernsthaft diskutiert wurde. Die Sanierung der Volksschule war nie Thema.

Bgm. Pferschy berichtet dazu, dass dieses Projekt ganz bestimmt einen Kraftakt für die Gemeindefinanzen darstellt. Die Entwicklung der Gemeinde allgemein

- Bevölkerungsentwicklung – OSG-Bauten/private Investoren in Wohnbauprojekte bzw. der private Wohnungsbau)*
- Wirtschaftsstandort – Betriebsansiedelungen*
- Schulbereich durch den guten Ruf der NMS*

zeigt so viele positive Signale, dass eine ständige positive Aufwärtsentwicklung unserer Gemeinde gegeben ist.

Mag. Gerhard Kuich weist darauf hin, dass die Sanierung der NMS im Vergleich mit Volksschule und Kindergarten kostengünstig ist. Andere Gemeinden müssen die Last mittragen.

Wenn der Zinssatz des Kredites sich an den durchschnittlichen Zinssatz anpasst, dann drohen die Finanzen der Gemeinde zu kippen. Die geplanten Einsparungen sind über die Laufzeit des Kredites nicht realisierbar.

Mag. Kraus weist darauf hin, dass es in Wirklichkeit nicht um 4.6 Mio. Kredit geht, sondern um mehr als 5,5 Mio., da auch die Förderung und Umsatzsteuer zwischenfinanziert werden müssen.

Er bezweifelt, dass die 4,6 Mio. überhaupt halten werden und stellt die Frage an Ing. Flisar, wie denn damit umgegangen werde, dass die NMS in einem weitaus schlechteren Zustand wäre, als in der Planung angenommen, die Kosten also schon aus heutiger Sicht weit höher sein werden.

Flisar verweist auf eine Aussage von BM Pferschy, wonach die budgetierten Investitionssummen ganz klar gedeckelt sind. Mit diesen Summen ist auszukommen.

Mag. Kuich und Mag. Kraus halten fest, dass die Stellungnahme des Landes nicht als Zusage zu interpretieren ist. Sie ist eher sehr vorsichtig gehalten und verweist auf die aufgezeigten Probleme (Unsicherheit beim Zinssatz. Im letzten Satz wird darauf verwiesen, dass die Gemeinde langfristig nichts investieren kann).

Direktor Alfred Lehner bringt nun den Mitgliedern eine Powerpointpräsentation betreffend NMS Markt Allhau (Kosten und Finanzierung) zur Kenntnis, welche auch in Kopie jedem Gemeinderatsmitglied vorliegt.

Mag. Gerhard Kuich stellt fest, dass die Gründung einer KG keine Finanzierungsform ist, sondern lediglich dazu dient die Vst. aus der gesamten Investition zurück zu bekommen. Die Gemeinde hat den Kredit aufzunehmen und haftet auch dafür.

Weiters stelle Mag. Kuich fest, dass sämtliche Darlehen der KG vom Land bewilligt werden müssen.

Ing. Schlögl von der Kommunal Consult gibt Mag. Kuich recht. Gleichzeitig verweist er darauf, dass bei mangelndem budgetärem Spielraum, die Aufsichtsbehörde die Agenden der Gemeinde übernimmt und der GR nichts mehr beschließen kann.

Mag. Kuich hinterfragt die Haftung des Vereins. Er bezieht sich auf den Gesellschaftsvertrag und hinterfragt den Haftungsausschluss des Vereins im Innenverhältnis. Ing. Schlögl versichert, dass der Verein keinesfalls haftet.

Mag. Kuich schlägt vor, doch gleich über die Kreditaufnahme von 4,6 Mio. Euro abzustimmen.

Nachdem von allen Beteiligten versichert wird eine Genehmigung seitens des Landes sei erst nach Projekteinreichung möglich, hinterfragt Kuich bei ZT Ing. Flisar die zu erwartenden Kosten bis zur möglichen Projekteinreichung. Nach Prüfung seiner Unterlagen teilt Flisar mit, dass die Kosten ca. 150.000,- Euro betragen werden und damit auch nichts verhaut sei, denn diese Planungen sind unumgänglich notwendig und können auch noch Jahre später verwendet werden.

Abschließend stellt Bgm. Pferschy die Frage an die anwesenden GR-Mitglieder, ob sich irgendetwas vorstellen kann oder irgendetwas überhaupt schon Berechnungen angestellt hat, wie hoch die jährliche Rückzahlungsrate aussehen kann. Aus diesem Grund legt er ein Berechnungsbeispiel vor, das allen GR-Mitgliedern ausgehändigt wurde.

Die SPÖ-Gemeinderatsfraktion beantragt eine Sitzungsunterbrechung, diese wird gewährt und daraufhin diese Sitzung in der Zeit von 21.56 bis 22.17 Uhr unterbrochen.

Nach Wiederaufnahme der Sitzung fasst der Gemeinderat den nachstehenden

216. Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig die Gründung der „Verein zur Erhaltung und Erneuerung der Infrastruktur der Marktgemeinde Markt Allhau und Co Kommanditgesellschaft“ laut beiliegendem Gesellschaftsvertrag, welcher als Beilage A einen festen Bestandteil dieses Beschlusses bildet.

Der unterschriebene Gesellschaftsvertrag muss der Gemeindeaufsichtsbehörde zur Genehmigung vorgelegt werden. Nach Erhalt des Bescheides von der Landesregierung wird mit Notar Dr. Walter Bajlics Kontakt aufgenommen, welcher die Firmenbucheingabe und somit die Beantragung der Firmenbuchnummer durchführt. Zu diesem Zeitpunkt muss der Verein seitens der Vereinsbehörde genehmigt und in der konstituierenden Generalversammlung die Organe bestellt worden sein. Nach Eintragung ins Firmenbuch wird der unterschriebene Gesellschaftsvertrag samt Auszug aus dem Firmenbuch zur Beantragung einer Steuernummer an die Firma Kommunal Consult weitergeleitet werden. Nachfolgend wird sich eine Mitarbeiterin zwecks Führung des Rechnungswesens melden. Ebenfalls sollte für die Marktgemeinde Markt Allhau Infrastruktur KG ein eigenes Bankkonto eingerichtet werden.

Der Gemeinderat bestellt hiermit einstimmig Frau Regina Hagenauer, geb. 12.03.1964, wh. 7411 Markt Allhau Nr.66 als Bankzeichnungsberechtigte gemäß § 7 Abs. 3 Gesellschaftsvertrag.

z.B. Neben dem Obmann des Vereines zur Erhaltung und Erneuerung der Infrastruktur der Marktgemeinde Markt Allhau Herr Bürgermeister Hermann Pferschy fungiert Frau 1. Vizebürgermeisterin Regina Hagenauer als Bankzeichnungsberechtigte gemäß § 7 Abs. 3 des Gesellschaftsvertrages der Marktgemeinde Markt Allhau Infrastruktur KG.

Der Gemeinderat bestellt hiermit auch die folgenden Mitglieder des Gemeinderates, welche im Beirat der Marktgemeinde Markt Allhau Infrastruktur KG vertreten sind:

**Vorsitzender: GV Mag. Ronald Rasser
Mitglied: 1. Vbgm. Regina Hagenauer
Mitglied: 2. Vbgm. Reinhard Ritter
Mitglied: GV Horst Karner
Mitglied: GV Heide Teller**

**Ersatzmitglied: GRin Liane Krutzler-Loschy
Ersatzmitglied: GR Mag. Gerhard Kuich
Ersatzmitglied: GR Wolfgang Handler
Ersatzmitglied: GR Markus Brunner
Ersatzmitglied: GR Ing. Martin Koch**

Mitglied: GV. Mag. Harald Kraus
Mitglied: Bgm. Hermann Pferschy

Ersatzmitglied: GR Reinhold Auer
Ersatzmitglied:GRin Monika Kaipel

3.) Abschluss Finanzierungsvereinbarung mit der Marktgemeinde Markt Allhau Infrastruktur KG.

Der Vorsitzende geht weiter in der Behandlung der Tagesordnung und berichtet dazu sehr ausführlich bzw. werden die Ausführungen des anwesenden Herrn Ing. Andreas Schlögl diesbezüglich zur Kenntnis genommen.

217. Beschluss:

„Es bedarf einer Regelung der Finanzströme zwischen der Marktgemeinde Markt Allhau und der Marktgemeinde Markt Allhau Infrastruktur KG. Zur Bedeckung des Finanzierungsbedarfs der Marktgemeinde Markt Allhau Infrastruktur KG wird die Marktgemeinde Markt Allhau die ihr zur Verfolgung des Unternehmenszweckes der Marktgemeinde Markt Allhau Infrastruktur KG zugesagten Bedarfszuweisungen des Landes Burgenland und sonstige Förderungen unverzüglich nach Erhalt dieser Finanzzuweisungen der Marktgemeinde Markt Allhau Infrastruktur KG überwiesen.

Soweit der Kapitalbedarf der Marktgemeinde Markt Allhau Infrastruktur KG auf diese Art nicht bedeckt werden kann, wird die Marktgemeinde Markt Allhau Infrastruktur KG selbst auf geeignete Art, insbesondere durch Darlehensaufnahme, für ihre Finanzierung sorgen.

Die Marktgemeinde Markt Allhau hat einen jährlichen Gesellschafterzuschuss zu leisten, der die Marktgemeinde Markt Allhau Infrastruktur KG in die Lage versetzt, einen ausgeglichenen Jahresabschluss aufzustellen sowie die Liquidität der KG zu sichern.

Für die von der Marktgemeinde Markt Allhau Infrastruktur KG ausgenommenen Darlehen wird die Marktgemeinde Markt Allhau die Haftung als Bürge und Zahler übernehmen.

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig den Abschluss der beiliegenden Finanzierungsvereinbarung, welche als Beilage B einen festen Bestandteil dieses Beschlusses gilt.“

Diese beschlossene und unterschriebene Finanzierungsvereinbarung wird dem Amt der Burgenländischen Landesregierung, Abt. 2 – Gemeinden und Schulen – zur aufsichtsbehördlichen Genehmigung vorgelegt.

4.) Bildungs- und Schulzentrum Markt Allhau – Nachtragsangebot der Firma ZTi Depisch für Projektmanagement.

Der Gemeinderat hat in seiner letzten Sitzung beschlossen, der Best- und Billigstfirma ZT Depisch Ingenieurteam, Anzengruebergasse 9/3, 7400 Oberwart, den Auftrag für Projektsteuerung – Projektmanagement „Bildungs- und Schulzentrum Markt Allhau“, laut Anbot und zum Preis von € 57.980,-- exkl. MwSt. zu erteilen (Auftragserteilung nach den einzelnen Stufen – Erfüllung). Dabei wurde allerdings die Einrichtung nicht berücksichtigt.

Eine Tätigkeit der Projektsteuerung mit Ausklammerung von Detailausführungsbereichen, wie z.B. Einrichtung ist grundsätzlich nicht vollstreckbar, da es immer wieder Schnittstellen gibt. Nach kurzer Sachverhaltsdarstellung fasst der Gemeinderat den

218. Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig das Nachtragshonorarangebot der Firma ZTiDepisch, 8380 Jennersdorf, Hauptstrasse 13, vom 28.10.2010, Zeichen: Ing. Flisar/BJ, in Höhe von Euro 3.750,-- netto. Das ursprüngliche Angebot in Höhe von Euro 57.980,-- erhöht sich somit um 3.750,-- Euro netto.

5.) Bildungs- und Schulzentrum Markt Allhau – Vergabe der Architektenleistungen.

Bürgermeister Hermann Pferschy und der anwesende Projektmanager Ing. Flisar berichten sehr ausführlich über diesen Sachverhalt.

219. Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt grundsätzlich und einstimmig die Planungsarbeiten betreffend das Bildungs- und Schulzentrum Markt Allhau an die Firma DURIG / PRENNER, Schönbrunnerstrasse 31/17, A-1050 Wien, auf Basis des Honorarangebotes vom 1.9.2010 und auf Basis der Kostenschätzung vom 1.9.2010, die ein gedeckeltes Kostenbild von 4.844.000,- Euro exklusive der Honorare als Honorarberechnungsgrundlage beinhaltet, zu vergeben.

Das Leistungsbild des Architekten wird mittels Werkvertrag gesondert definiert und festgeschrieben.

Der Gemeinderat beschließt weiters einstimmig, die Firma Dipl.Ing. Gerald Guttman, Staatlich befugter und beeideter Zivilingenieur für Bauwesen, 7400 Oberwart, Steinamangerer Straße 5A, laut Anbot vom 27.10.2010 und laut Nachverhandlung, mit der bodenmechanischen Untersuchungen, der statisch-konstruktiven Bearbeitung und den bauphysikalischen Planungsleistungen betreffend das Bildungs- und Schulzentrum Markt Allhau zum Gesamtpreis von Euro 60.000,00 exklusive der gesetzlichen Umsatzsteuer zu beauftragen.

Diese gegenständliche Ausschreibung wurde vom beauftragten Projektssteurer Herrn Ing. Flisar, Büro Depisch durchgeführt. Folgende Firmen wurden zur Anbotslegung eingeladen. Die folgenden Angebote sind Nettopreise:

DI. Ernst Kuttner, 2331 Vösendorf, Laxenburgerstraße 196/6
Anbotspreis: € 97.650,00 Preis nach Verhandlung: € 75.000,--.

DI. Dr. Richard Woschitz, 7000 Eisenstadt, Ruster Straße 62.
Anbotspreis: € 78.400,-- Preis nach Verhandlung: € 75.000,--.

DI. Gerald Guttman, 7400 Oberwart, Steinamangerer Straße 5A
Anbotspreis: € 60.405,-- Preis nach Verhandlung: € 60.000,--.

Die Marktgemeinde Markt Allhau vergibt die obige Planungsleistung an die Firma DURIG / PRENNER, Schönbrunnerstrasse 31/17, A-1050 Wien, sowie die obige Leistung betreffend Bodenmechanik, Statik und Bauphysik an die Firma DI Gerald Guttman - Zivilingenieur für Bauwesen, 7400 Oberwart, Steinamangerer Straße 5A mit der Auflage, dass nach erfolgter Gründung der Marktgemeinde Markt Allhau Infrastruktur KG dieser Auftrag zu selben Bedingungen, mittels Gemeinderatsbeschluss, an die Marktgemeinde Markt Allhau Infrastruktur KG übertragen wird.

6.) Energieliefervertrag mit der BEWAG.

Der Amtsleiter berichtet über das Schreiben der BEWAG betreffend Energieliefervertrag / Bezug elektrischer Energie für die Verbrauchsstellen der Marktgemeinde Markt Allhau.

220. Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den BEWAG Energieliefervertrag / Bezug elektrischer Energie für die Verbrauchsstellen der Marktgemeinde Markt Allhau vom 30.08.2010, Geschäftsnummer: 1546. Dieser bildet als Beilage 001 einen festen Bestandteil dieses Beschlusses.

7.) Auflage des Entwurfes des Flächenwidmungsplanes gem. § 19 Bgld. Raumplanungsgesetz.

Der Bürgermeister berichtet über diesen Punkt der Tagesordnung und den damit verbundenen Sachverhalt, insbesondere über die gemeinsame Besprechung in der Abteilung Raumplanung des Amtes der Bgld. Landesregierung.

Nach eingehender Diskussion im Gemeinderat fasst dieser den

221. Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die nachstehende

K U N D M A C H U N G

Gemäß §§ 18 Abs. 2 und 19 Abs. 4 des Burgenländischen Raumplanungsgesetzes, LGBL.Nr. 18/1969 i.d.g.F., wird kundgemacht, dass der Entwurf einer Verordnung, mit der der Flächenwidmungsplan für das Gemeindegebiet der Gemeinde Markt Allhau geändert werden soll, durch acht Wochen, das ist in der Zeit

vom 29. Oktober 2010 bis 27. Dezember 2010

im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsichtnahme aufliegt.

Die genaue Lage des Gebietes, auf welches sich die Änderung bezieht, ist aus den im Gemeindeamt aufliegenden Unterlagen ersichtlich.

Die Verordnung, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird, wird aussprechen, welche neuen Widmungsarten für die im bezeichneten Bereich befindlichen Grundstücke festgelegt werden.

Gemäß § 18 Abs. 3 des Burgenländischen Raumplanungsgesetzes ist jedermann berechtigt, innerhalb der Auflagefrist begründete schriftliche Erinnerungen zum Entwurf der Verordnung, mit der der Flächenwidmungsplan geändert werden soll, vorzubringen.

Ein Exemplar des Entwurfes liegt auch beim Amt der Burgenländischen Landesregierung, Landesamtsdirektion - Stabstelle Raumordnung, auf und kann dort während der Amtsstunden eingesehen werden.

Der Bürgermeister:
(Hermann Pferschy)

angeschlagen am: 29.10.2010 / abgenommen am: 30.12.2010

Weiters beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau einstimmig, das Büro Architekt Prof. Ing. Mag. Arch. Heinrich Wolfgang Gimbel, 7400 Oberwart, Mozartgasse 19, laut Anbot vom 15.10.2010 betreffend die 15. Änderung des digitalen Flächenwidmungsplanes nach § 19 Bgld Raumplanungsgesetzes zum Nettopreis von € 8.585,- zu beauftragen.

Zu erbringende Leistungen:

- 1. Fachliche Begutachtung der eingebrachten Änderungswünsche**
- 2. Lokalaugenschein / Besprechungen**
- 3. Überarbeitung des örtlichen Entwicklungskonzeptes**
- 4. Erarbeitung des Auflageplanes mit Erläuterungsbericht**
- 5. Fachliche Begutachtung der eingebrachten Erinnerungen**
- 6. Erarbeitung des Beschlussplanes mit Erläuterungsbericht**
- 7. Beschlussplan in digitaler Ausfertigung / Beschlussplan in analoger Ausfertigung / allgemeine Bürunkosten**

Der Gemeinderat beschließt weiters einstimmig die Aufhebung der Gemeinderatsbeschlüsse vom 2. Juli 2010 betreffend die 15. Änderung des Flächenwidmungsplanes – Stellungnahme der Gemeinde und betreffend 16. Änderung des Flächenwidmungsplanes gem. § 18a Bgld. Raumplanungsgesetzes.

8.) Wohnungsvergaben im Gemeindewohnhaus Nr. 139.

Der Bürgermeister berichtet über diesen Punkt der Tagesordnung und erklärt, dass Herr Johann Simandl mit Schreiben vom 27.10.2010 die Gemeindewohnung im Gemeindewohnhaus Nr. 247 gekündigt hat. Gleichzeitig führt der Vorsitzende aus, dass Frau Ilse Musser, derzeit wohnhaft in 7411 Markt Allhau Nr. 39 mit Schreiben vom 1.9.2010 sich um diese freiwerdende Wohnung im Gemeindehaus Nr.247 bewirbt.

Der Bürgermeister erklärt weiters, dass die beiden Mieter im Gemeindewohnhaus Nr.139 Herr Roland Podlisca und Frau Jasmin Holl jeweils ihre Mietwohnung aufgekündigt haben. Folgende Personen haben sich dann aufgrund der Ausschreibung für diese 2 Wohnungen beworben:

Martin Tarbauer, Kroisegg 101/4,

Michal Vrab, Markt Allhau 38 bzw. Buchschachen 68,

Werner Josef Herold, Markt Allhau 90/2,

Stefanie Jonser, Markt Allhau 126 und

Waltraud Ohr, Buchschachen 41.

Herr Michal Vrab, Frau Stefanie Jonser und Frau Waltraud Ohr haben jeweils ihre Ansuchen noch vor der Sitzung zurückgezogen.

222. Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die nachstehenden Mietverträge mit den folgenden Mietern:

- a) Mietvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Markt Allhau und Frau Ilse Musser, 7411 Markt Allhau Nr.39 betreffend die Wohnung im Haus Nr. 247 (ehem. Wohnung Simandl), bestehend aus Küche, Bad, WC, 2 Zimmern, 1 Kabinett, 1 Vorraum. Beginn: 1. Jänner 2011. Der monatliche Mietzins beträgt Euro 232,92 exklusive der gesetzlichen Umsatzsteuer und exklusive der Betriebskosten. Die Betriebskosten hat die Mieterin separat zu bezahlen. Der Mietzins wird wertgesichert nach dem vom Österreichischen Statistischen Zentralamt monatlich verlautbarten Index der Verbraucherpreise.
Eine einmalige Kautio in Höhe von 3 Monatsmieten ist im Voraus von der Mieterin zu bezahlen bzw. zu hinterlegen.
- b) Mietvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Markt Allhau und Herrn Werner Josef Herold, 7411 Markt Allhau Nr. 90/2 betreffend die Wohnung im Haus Nr. 139 TOP 3 (ehem. Wohnung Holl). Beginn: 1. Jänner 2011. Der monatliche Mietzins beträgt Euro 144,10 exklusive der gesetzlichen Umsatzsteuer und exklusive der Betriebskosten. Die Betriebskosten hat der Mieter separat zu bezahlen. Der Mietzins wird wertgesichert nach dem vom Österreichischen Statistischen Zentralamt monatlich verlautbarten Index der Verbraucherpreise.
Eine einmalige Kautio in Höhe von 3 Monatsmieten ist im Voraus vom Mieter zu bezahlen bzw. zu hinterlegen.
- c) Mietvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Markt Allhau und Herrn Martin Tarbauer, geb.3.8.1975, Kroisegg 101/4, betreffend die Wohnung im Haus Nr. 139 TOP 2 (ehem. Wohnung Podlisca). Beginn: 1. Feber 2011. Der monatliche Mietzins beträgt Euro 144,10 exklusive der gesetzlichen Umsatzsteuer und exklusive der Betriebskosten. Die Betriebskosten hat der Mieter

separat zu bezahlen. Der Mietzins wird wertgesichert nach dem vom Österreichischen Statistischen Zentralamt monatlich verlautbarten Index der Verbraucherpreise.
Eine einmalige Kautionshöhe von 3 Monatsmieten ist im Voraus vom Mieter zu bezahlen bzw. zu hinterlegen.

Gleichzeitig beschließt der Gemeinderat einstimmig, die gemeindeeigenen Garagen wie folgt zu vergeben:

*) Herr Siegmund Urban, 7411 Markt Allhau Nr.139 übernimmt die gemeindeeigene Garage von Frau Jasim Holl per 1. November 2010.

*) Herr Werner Josef Herold, 7411 Markt Allhau 90/2 übernimmt die gemeindeeigene Garage von Herrn Roland Podlisca per 1. Jänner 2011.

*) Der Musikverein Trachtenkapelle Markt Allhau übernimmt die gemeindeeigene Garage von Herrn Simandl per 1. November 2010 (laut Zusage vom derzeitigen Bürgermeister Engelbert Raser).

9.) Dienstverträge - Gemeindebedienstete.

Dieser Punkt der Tagesordnung ist nichtöffentlich und wird somit im nichtöffentlichen Teil der heutigen Gemeinderatssitzung behandelt und protokolliert.

223. Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die nachstehenden Dienstverträge:

- a) DIENSTVERTRAG aufgrund des Burgenländischen Gemeindevertragsbedienstetengesetzes zwischen der Marktgemeinde Markt Allhau und Frau Marliese Lechner, geb. 16.07.1967, wohnhaft in 7411 Markt Allhau, Buchschachen 249 mit Wirksamkeit 6.9.2010. Dienststelle: Neue Mittelschule Markt Allhau, Art der Verwendung: VB Angestellte, Beschäftigungsausmaß: 17 Wochenstunden, das sind 42,50% der Vollbeschäftigung. Entlohnungsgruppe für: VB-Angestellte BVA VB I/c, Entlohnungsstufe: 5. Vorrückungstichtag: 7.3.2002. Nächste Vorrückung: 1.1.2012. Bruttogehalt: Euro 789,77.
- b) DIENSTVERTRAG aufgrund des Burgenländischen Gemeindevertragsbedienstetengesetzes zwischen der Marktgemeinde Markt Allhau und Frau Karin Schweiger, geb. 23.4.1965, wohnhaft in 7411 Markt Allhau Nr.157, mit Wirksamkeit 1.10.2010, befristet bis 30.6.2014. Dienststelle: Neue Mittelschule Markt Allhau, Art der Verwendung: Nachmittagsbetreuung NMS MA., Beschäftigungsausmaß: 17 Wochenstunden, das sind 42,50% der Vollbeschäftigung. Entlohnungsgruppe für: VB-Angestellte BVA VB I2/b1, Entlohnungsstufe: 1. Bruttogehalt: Euro 703,84.
- c) DIENSTVERTRAG aufgrund des Burgenländischen Gemeindevertragsbedienstetengesetzes zwischen der Marktgemeinde Markt Allhau und Frau Karin Schweiger, geb. 23.4.1965, wohnhaft in 7411 Markt Allhau Nr.157, mit Wirksamkeit 6.9.2010, befristet auf die Dauer der Schulzeit von Carina Hagenauer, MA:314 in der NMS Markt Allhau. Dienststelle: Neue Mittelschule Markt Allhau, Art der Verwendung: Eingliederungsbetreuung NMS MA., Beschäftigungsausmaß: 21 Wochenstunden, das sind 52,50% der Vollbeschäftigung. Entlohnungsgruppe für: VB-Angestellte BVA VB I/e, Entlohnungsstufe: 1. Bruttogehalt: Euro 831,68.
- d) DIENSTVERTRAG aufgrund des Burgenländischen Gemeindevertragsbedienstetengesetzes zwischen der Marktgemeinde Markt Allhau und Frau Manuela Muhr, geb. 2.12.1977, wohnhaft in Hannersdorf, Burg 140, mit Wirksamkeit 6.9.2010, befristet bis 30.6.2011. Dienststelle: Neue Mittelschule Markt Allhau, Art der Verwendung: Eingliederungsbetreuung NMS MA., Beschäftigungsausmaß: 28

Wochenstunden, das sind 60.00% der Vollbeschäftigung. Entlohnungsgruppe für: VB-Angestellte BVA VB I/e, Entlohnungsstufe: 1. Bruttogehalt: Euro 1.099,25.

- e) DIENSTVERTRAG aufgrund des Burgenländischen Gemeindevertragsbedienstetengesetzes zwischen der Marktgemeinde Markt Allhau und Frau Tanja Hörtl, geb. 22.5.1979, wohnhaft in 7411 Markt Allhau Nr.492, mit Wirksamkeit 6.9.2010, befristet bis 30.6.2011. Dienststelle: Neue Mittelschule Markt Allhau,. Art der Verwendung: Eingliederungsbetreuung NMS MA., Beschäftigungsausmaß: 28 Wochenstunden, das sind 70,00% der Vollbeschäftigung. Entlohnungsgruppe für: VB-Angestellte BVA VB I/3, Entlohnungsstufe: 1. Bruttogehalt: Euro 1.099,25.

10.) Strassenpolizeiliche Maßnahmen: a) Einbahnregelung im Bereich des Bildungs- und Schulzentrums Markt Allhau, b) Vorrang geben im Bereich MA.274 und MA.108 sowie c) im Bereich BU 180 und Austraße.

Der Verhandlungsleiter geht weiter in der Tagesordnung und nach kurzer Sachverhaltsdarstellung fasst der Gemeinderat den

224. Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig die nachstehenden strassenpolizeilichen Maßnahmen, und zwar wie folgt:

- a) Einbahnregelung im Bereich des Bildungs- und Schulzentrums Markt Allhau. Das Strassenstück von Haus Nr.135 – Artner / Haus Nr.130 / Neubauer bis zum Haus Nr.219 (als vis a vis dieses gegenständlichen Strassenteilstückes) wird als Einbahn für den öffentlichen Verkehr definiert. Die Bezirksverwaltungsbehörde Oberwart wird ersucht, die gegenständliche Verordnung zu erlassen.
- b) Vorrang geben im Bereich Markt Allhau Haus Nr. 274 und Markt Allhau Haus Nr.108. Die Bezirksverwaltungsbehörde Oberwart wird ersucht, die gegenständliche Verordnung zu erlassen.
- c) Vorrang geben im Bereich Buchschachen Haus Nr. 180 und Buchschachen, Austraße. Die Bezirksverwaltungsbehörde Oberwart wird ersucht, die gegenständliche Verordnung zu erlassen.
- d) Vorrang geben im Bereich Markt Allhau, Hottergrenze Wolfau (Gasen). Die Bezirksverwaltungsbehörde Oberwart wird ersucht, die gegenständliche Verordnung zu erlassen.

11.) Förderung der Semesternetzkarte für Studierende.

Der Vorsitzende erörtert den gegenständlichen Sachverhalt und der Gemeinderat fasst den nachstehenden

225. Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig, Studierenden mit Hauptwohnsitz in der Gemeinde Markt Allhau, die außerhalb des Burgenlandes ein Studium an einer österreichischen Universität, Hochschule oder Fachhochschule absolvieren, eine Förderung zu den Kosten für die Benützung von öffentlichen Verkehrsmitteln am Studienort in Höhe von 50% zu gewähren.

Das Land Burgenland fördert die anderen 50% der diesbezüglichen Kosten. Dieser Beschluss gilt vorerst bis 30. Juni 2011.

12.) Allfälliges.

Nachdem keine weiteren Anfragen gestellt werden, schließt der Vorsitzende um 23 Uhr 30 die heutige Gemeinderatssitzung.

V.g.g.

Der Vorsitzende:

(Bürgermeister Hermann Pferschy)

Die Beglaubiger:

(2. Vbgm. Reinhard Ritter, GV. Horst Karner)

Der Schriftführer:

(OAR. Josef Fleck)