

**Marktgemeinde Markt Allhau
Gemeinderat**

EINLADUNG

zu der am Donnerstag, dem 13. Dezember 2007, um 19,00 Uhr im Gemeindeamt Markt Allhau (Sitzungszimmer) stattfindenden Gemeinderatssitzung nach den Gemeinderatswahlen am 7. Oktober 2007.

Tagesordnung:

- 1.) Angelobung des neuen Gemeinderatsmitgliedes.
- 2.) Bestellung von Ausschüssen oder Änderungen von Ausschüssen.
- 3.) Projekt Markt Allhau im Wandel der Zeit - Dokumentation.
- 4.) 1. Nachtragsvoranschlag für das Haushaltsjahr 2007.
- 5.) Verordnung betreffend die Erstreckung der folgenden Verordnungen auf das Finanzjahr 2008 (Lustbarkeitsabgabe, Hundeabgabe und Erschließungs-, Anschluss- und Ergänzungsbeitrag nach dem KabG).
- 6.) Voranschlag für das Haushaltsjahr 2008.
- 7.) 9. Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Markt Allhau.
- 8.) Verordnung betreffend die Widmung von Privatgut in öffentliches Gut.
- 9.) Aufnahme von Personal für Tagesheimstätte und Kindergarten.
- 10.) Verbund Austrian Power Grid – Dienstbarkeits- und Nutzungsübereinkommen.
- 11.) Dienstbarkeitsvertrag mit Firma Krutzler KEG über Grst. Nr. 10645 und 10646, KG. Markt Allhau.
- 12.) Kanalisationsanlage Markt Allhau, BA 08 – Vergabe der Projektierung.
- 13.) Gewerbe- und Wirtschaftspark Markt Allhau – Vergabe der Projektierungsarbeiten (gem. Bgld Wirtschaftsförderungsgesetz).
- 14.) Anschaffung eines Kommunalfahrzeuges.
- 15.) Forstliche Bringungsgenossenschaft Buchschachen – Projekt „Rehgrabenweg“.
- 16.) Eisschützenverein Markt Allhau - Superädifikatsvertrag.
- 17.) Evang. Kirche A.B. Markt Allhau – Subvention für Kirchenorgel.
- 18.) Allfälliges.

Markt Allhau, am 6. 12.2007

Der Vorsitzende:

Hermann Pferschy
Bürgermeister

**Die Mitglieder des Gemeinderates der Gemeinde Markt Allhau -
Einladungskurrende und Zustellnachweis:
Konstituierende Gemeinderatssitzung am 13. Dezember 2007**

Vorname:	Zuname:	Adresse:	Partei:	Unterschrift:
PFERSCHY	Hermann	M.A. 397	ÖVP	1
HAGENAUER	Regina	M.A. 66	SPÖ	2
RITTER	Reinhard	B. 234	ÖVP	3
KARNER	Horst	B. 48	SPÖ	4
TELLER	Heide	M.A. 392	ÖVP	5
KRAUS, Mag.	Harald	M.A. 469	SPÖ	6
KAIPEL	Monika	B. 163	ÖVP	7
AUER	Reinhold	M.A. 405	SPÖ	8
KRUTZLER-LOSCHY	Liane	M.A. 69	ÖVP	9
KUICH, Mag.	Gerhard	M.A. 193	SPÖ	10
KOCH	Martin	M.A. 195	ÖVP	11
KIRADI	Andrea	B. 239	SPÖ	12
RASSER, Mag.	Ronald	M.A. 100	ÖVP	13
SEYBOLD	Martin	M.A. 471	SPÖ	14
FINK	Mario	M.A. 431	ÖVP	15
BRUNNER	Markus	B. 213	SPÖ	16
HANDLER	Wolfgang	B. 231	ÖVP	17
MADL	Claudia	M.A. 249	SPÖ	18
ZIERMANN	Christian	M.A. 350	ÖVP	19
KIRNBAUER	Gabriela	B. 103	SPÖ	20
LECHNER, Ing.	Heinz	B. 249	ÖVP	21

Markt Allhau, am 7. Dezember 2007 - Der Zusteller:

Marktgemeinde Markt Allhau Gemeinderat

Verhandlungsschrift

aufgenommen anlässlich der am Donnerstag, dem 13. Dezember 2007 im Sitzungszimmer des Gemeindeamtes Markt Allhau stattfindenden Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Markt Allhau nach den Gemeinderatswahlen am 7. Oktober 2007.

Beginn: 19 Uhr 00
Ende: 22 Uhr 30

Anwesende:

Bürgermeister Hermann Pferschy als Vorsitzender des Gemeinderates, 1. Vizebürgermeisterin Regina Hagenauer und 2. Vizebürgermeister Reinhard Ritter; die Gemeindevorstandsmitglieder Horst Karner, Heide Teller und Monika Kaipel; die Gemeinderatsmitglieder Reinhold Auer, Liane Krutzler-Loschy, Mag. Gerhard Kuich, Martin Koch, Mag. Ronald Rasser, Martin Seybold, Mario Fink, Markus Brunner, Wolfgang Handler, Claudia Madl, Gabriela Kirnbauer und Ing. Heinz Lechner sowie der Leiter des Gemeindeamtes OAR. Josef Fleck als Schriftführer.

Abwesende:

Das Gemeindevorstandsmitglied Mag. Harald Kraus und die Gemeinderatsmitglieder Andrea Kiradi und Christian Ziermann sind der Sitzung entschuldigt ferngeblieben.

Bürgermeister Hermann Pferschy eröffnet um 19 Uhr 00 die heutige Gemeinderatssitzung und begrüßt die Anwesenden.

Er stellt fest, dass die Sitzung ordnungsgemäß ausgeschrieben wurde und dass aufgrund der anwesenden Gemeinderatsmitglieder der Gemeinderat als Kollegialorgan beschlussfähig ist.

Die Gemeinderatsmitglieder Mag. Ronald Rasser und Martin Seybold werden einstimmig zu den Beglaubigern dieser Niederschrift bestimmt.

Der Verhandlungsleiter geht weiter in der Behandlung der Tagesordnung und erklärt, dass das letzte Sitzungsprotokoll jedem Gemeinderatsmitglied rechtzeitig zugestellt und dass dieses von den jeweiligen Protokollbeglaubigern unterfertigt wurde. Er stellt diese sodann zur Diskussion.

Nachdem keinerlei Einwände gegen das Protokoll vom 19. Oktober 2007 bestehen, gilt dieses als genehmigt.

ad 1.) Angelobung des neuen Gemeinderatsmitgliedes.

Die Bezirkswahlbehörde Oberwart beruft, anstatt DI Dr. Goger Gerald, geb. 1971, wohnhaft Buchschachen Nr. 141, 7411 Markt Allhau (SPÖ), der mit 8.11.2007 das Mandat als Mitglied des Gemeinderates zurückgelegt hat, das Ersatzmitglied Frau Kirnbauer Gabriela Barbara, geb. 16.04.1973, Büroangestellte, wohnhaft in Buchschachen Nr. 103, 7411 Markt Allhau (SPÖ) in den Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau.

Nunmehr leistet das Gemeinderatsmitglied Gabriela Kirnbauer gemäß § 18 Bgld. Gemeindeordnung i.d.g.F., LGBl.Nr.55/1992, über Aufforderung von Bürgermeister Hermann Pferschy die vorgegebene Gelöbnisformel.

Siehe beiliegendes Gelöbnis in Schriftform. Dieses bildet als Beilage einen festen Bestandteil dieser Niederschrift.

Der Vorsitzende geht weiter in der Behandlung der Tagesordnung und stellt die von ihm ausgeschriebene Tagesordnung zur Diskussion.

Die 1. Vizebürgermeisterin Regina Hagenauer stellt sodann den Antrag auf zusätzliche Aufnahme der folgenden Tagesordnungspunkte in die Tagesordnung:

1. *Gemeindezuschuss für Studierende unter 27 Lj. mit Hauptwohnsitz in Markt Allhau für Semesterkarte am Studienort.*
2. *Resolution betreffend den dringenden sicherheitspolitischen Handlungsbedarf im Burgenland seitens des BM für Inneres.*

Der Gemeinderat kommt sodann einstimmig zur Auffassung, den 1. Antrag als Tagesordnung in der nächsten Gemeinderatssitzung im Jänner 2008 zu behandeln.

Der Gemeinderat beschließt mit 10 Gegen- und mit 8 Jastimmen, den Antrag NR. 2 der Frau Vizebürgermeister Regina Hagenauer nicht in die heutige Tagesordnung aufzunehmen.

Es kommt demnach die nachstehende Tagesordnung zur Behandlung:

- 1.) **Angelobung des neuen Gemeinderatsmitgliedes.**
- 2.) **Bestellung von Ausschüssen oder Änderungen von Ausschüssen.**
- 3.) **Projekt Markt Allhau im Wandel der Zeit - Dokumentation.**
- 4.) **1. Nachtragsvoranschlag für das Haushaltsjahr 2007.**
- 5.) **Verordnung betreffend die Erstreckung der folgenden Verordnungen auf das Finanzjahr 2008 (Lustbarkeitsabgabe, Hundeabgabe und Erschließungs-, Anschluss- und Ergänzungsbeitrag nach dem KabG).**
- 6.) **Voranschlag für das Haushaltsjahr 2008.**
- 7.) **9. Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Markt Allhau.**
- 8.) **Verordnung betreffend die Widmung von Privatgut in öffentliches Gut.**
- 9.) **Aufnahme von Personal für Tagesheimstätte und Kindergarten.**
- 10.) **Verbund Austrian Power Grid – Dienstbarkeits- und Nutzungsübereinkommen.**
- 11.) **Dienstbarkeitsvertrag mit Firma Krutzler KEG über Grst. Nr. 10645 und 10646, KG. Markt Allhau.**
- 12.) **Kanalisationsanlage Markt Allhau, BA 08 – Vergabe der Projektierung.**
- 13.) **Gewerbe- und Wirtschaftspark Markt Allhau – Vergabe der Projektierungsarbeiten (gem. Bgld Wirtschaftsförderungsgesetz).**
- 14.) **Anschaffung eines Kommunalfahrzeuges.**
- 15.) **Forstliche Bringungsgenossenschaft Buchschachen – Projekt „Rehgrabenweg“.**
- 16.) **Eisschützenverein Markt Allhau - Superädifikatsvertrag.**
- 17.) **Evang. Kirche A.B. Markt Allhau – Subvention für Kirchenorgel.**
- 18.) **Allfälliges.**

ad 1.) Angelobung der neugewählten Gemeinderatsmitglieder und Konstituierung des Gemeinderates.

Dieser Punkt der Tagesordnung wurde bereits erledigt.

ad 2.) Bestellung von Ausschüssen oder Änderung von Ausschüssen.

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau installiert sodann aufgrund eines einstimmigen Beschlusses die nachstehenden Ausschüsse:

Gemäß den Bestimmungen des § 33 a, Abs. 3 der Bgl. Gemeindeordnung beschließt der Gemeinderat einstimmig, dass die beiden Ortsverwaltungsteile Markt Allhau und Buchschachen jeweils aus 9 Mitgliedern zu bestehen haben.

Die Mandatsaufteilung im Ortsausschuss Markt Allhau sieht wie folgt aus. Folgende 9 Mitglieder werden somit in den Ortsausschuss Markt Allhau einstimmig gewählt:

<u>ÖVP:</u>	<u>5 Mandate:</u>	<u>SPÖ:</u>	<u>4 Mandate:</u>
PFERSCHY	Hermann	KRAUTSACK	Martin
RASER	Joachim	BENEDEK	Wolfgang
KAIPEL	Hans Peter	HEIDINGER	Hannes
HÖTL	Jörg	RUSZA	Günther
KRUTZLER	Peter		

Die Mandatsaufteilung im Ortsausschuss Buchschachen sieht wie folgt aus. Folgende 9 Mitglieder werden somit in den Ortsausschuss Buchschachen einstimmig gewählt:

<u>SPÖ:</u>	<u>5 Mandate:</u>	<u>ÖVP:</u>	<u>4 Mandate:</u>
FLECK	Alexandra	KUCHER	Gerlinde
KNAPPITSCH	Viktoria	PFERSCHY	Johann
KIRADI	Andrea	SCHADEN	Alfred
KIRNBAUER	Gabriela	SAUHAMMEL	Sandra
RITTER	Wilhelm		

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass die Geschäftsordnungen für die Ortsausschüsse Markt Allhau und Buchschachen in der nächsten Gemeinderatssitzung behandelt und beschlossen werden.

PRÜFUNGS- und KONTROLLAUSSCHUSS – 5 Mitglieder:

ÖVP	FINK Mario	20.03.1971	Markt Allhau Nr. 431
SPÖ	KUICH, Mag. Gerard	30.10.1959	Markt Allhau Nr.193
ÖVP	LECHNER, Ing. Heinz	13.08.1966	Buchschachen Nr. 249
SPÖ	MADL Claudia	02.12.1965	Markt Allhau Nr. 249
ÖVP	ZIERMANN Christian	10.12.1986	Markt Allhau Nr. 350

Die bestellten Ausschussmitglieder wählen sodann Herrn Magister Gerhard Kuich zum Obmann des Prüfungs- und Kontrollausschusses des Gemeinderates.

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig folgende Personen (Gemeinderatsmitglieder) in den Sanitätskreis Markt Allhau - Wolfau zu entsenden:

ÖVP	TELLER	Heide
SPÖ	MADL	Claudia
ÖVP	KOCH	Martin
SPÖ	KIRADI	Andrea

Ersatzmitglieder

ÖVP	HANDLER	Wolfgang
SPÖ	KUICH	Gerhard, Mag.
ÖVP	LECHNER	Heinz, Ing.
SPÖ	BRUNNER	Markus

ÖRTLICHER TOURISMUSVERBAND MARKT ALLHAU

SPÖ-Vorschlag: SEYBOLD Petra Markt Allhau Nr. 35

ÖVP-Vorschlag: RASSER Ronald, Mag. Markt Allhau Nr. 100
ÖVP-Vorschlag: RASER Joachim Markt Allhau Nr. 059

REGIONALVERBAND OBERWART – BAD TATZMANNSDORF

SPÖ-Vorschlag: SEYBOLD Petra Markt Allhau Nr. 35
ÖVP-Vorschlag: RASSER Ronald, Mag. Markt Allhau Nr. 100
ÖVP-Vorschlag: RASER Joachim Markt Allhau Nr. 059

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig, den Feuerwehrbeirat wie folgt personell zu besetzen:

ÖVP: FINK Mario Markt Allhau
 LECHNER, Ing. Heinz Buchschachen
SPÖ: SEYBLD Martin Markt Allhau
 BRUNNER Markus Buchschachen

Das Gemeinderatsmitglied Ing. Martin Koch – ÖVP – wird zum Umweltgemeinderat bestellt. Das Gemeinderatsmitglied Wolfgang Handler – ÖVP – wird zum Stellvertreter ernannt.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Installierung der nachstehenden Ausschüsse und besetzt diese personell wie folgt:

STRATEGIEAUSSCHUSS der Marktgemeinde Markt Allhau:

ÖVP: Bgm. Pferschy Hermann, Mag. Ronald Rasser, Liane Krutzler-Loschy
SPÖ: Mag. Kraus Harald, Mag. Kuich Gerhard

AUSSCHUSS „Bildung, Erziehung und Soziale Wohlfahrt“:

ÖVP: Heide Teller, Mario Fink, Wolfgang Handler
SPÖ: Vbgm. Regina Hagenauer, Gabriela Kirnbauer

AUSSCHUSS „Dienstleistungen - Friedhöfe:

ÖVP: Monika Kaipel, Liane Krutzler-Loschy, Bgm. Hermann Pferschy
SPÖ: Reinhold Auer, Claudia Madl

AUSSCHUSS „Straßen- und Wasserbau, Verkehr:

ÖVP: Vbgm. Reinhard Ritter, Ing. Martin Koch, Ing. Heinz Lechner
SPÖ: Horst Karner, Martin Seybold

ad 3.) Projekt Markt Allhau im Wandel der Zeit - Dokumentation.

Der Vorsitzende begrüßt zu diesem Punkt der Tagesordnung den Projektleiter des Projektes „Markt Allhau – im Wandel der Zeit – Dokumentation“, Herrn Reinhard Weltler.

Dieser stellt den Mitgliedern des Gemeinderates das Projekt vor. Diese Kurzfassung des Projektes bildet als Beilage 1 einen festen Bestandteil dieses Protokolles.

7. Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau nimmt das vorliegende Projekt laut Projektbeschreibung (diese bildet als Beilage 1 einen integrierenden Bestandteil dieses Beschlusses vollinhaltlich zur Kenntnis.

Gleichzeitig beschließt der Gemeinderat einstimmig die Vorfinanzierung dieses Projektes.

ad 4.) 1. Nachtragsvoranschlag für das Haushaltsjahr 2007.

Der Vorsitzende berichtet, dass jedes Vorstandsmitglied und jede Gemeinderatsfraktion den Voranschlagsentwurf zugestellt bekommen hat. Er berichtet auch, dass der Gemeindevorstand darüber befunden hat und auch über den Grund der etwas verspäteten Beschlussfassung.

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt sodann einstimmig den 1. Nachtragsvoranschlag für das Haushaltsjahr 2007 und zwar wie folgt:

8. Beschluss:

GESAMTÜBERSICHT NACHTRAGSVORANSCHLAG:

A. Ordentlicher Teil:

	VA 2007	1.Ntr.VA 2007	Gesamt VA 2007
Einnahmen:	2.146.000,00	287.900,00	2.433.900,00
Ausgaben:	2.146.000,00	287.900,00	2.433.900,00

B. Außerordentlicher Teil:

Einnahmen:	0.140.000,00	039.700,00 -	0.100.300,00
Ausgaben:	0.140.000,00	039.700,00 -	0.100.300,00
C. Gesamt:	2.286.000,00	248.200,00	2.534.200,00

Der 1. Nachtragsvoranschlag für das Haushaltsjahr 2007, alle Nachweise und der Haushaltsquerschnitt für das Jahr 2007 bilden als Beilagen jeweils feste Bestandteile dieses Beschlusses.

A.) Festsetzung der Steuerhebesätze:

Grundsteuer für land- und forstwirtschaftliche Betriebe:	500 v.H.
Grundsteuer für sonstige Grundstücke:	500 v.H.

B.) Festsetzung der Höchstbeträge der Kassenkredite:

Die Kassenkredite, die im Haushaltsjahr 2007 zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben des ordentlichen Haushaltes in Anspruch genommen werden dürfen, werden mit

€ 72.672,83

bei der Raiffeisenbezirksbank Oberwart, Kto.Nr. 1700020, BLZ: 33125, Soll-Zinssatz: derzeit 3,25 % p.a., und mit

€ 72.672,83

bei der Österr. Postsparkasse, Kto.Nr. 7459.252, BLZ: 60000, Soll-Zinssatz: dzt. b.a.w. 3,82 %, vj.dek.p.a., vierteljährlich, dekursiv, kal/360., Habenverzinsung: 1,32 % p.a. und mit

€ 72.672,83

bei der Bank Austria Creditanstalt, Filiale Oberwart/FK, Kontonummer 0185-51127/00, BLZ: 11850, Soll-Zinssatz: 4,5 % p.a. netto, festgesetzt.

ad 5.) Verordnung betreffend die Erstreckung der folgenden Verordnungen auf das Finanzjahr 2008 (Lustbarkeitsabgabe, Hundeabgabe und Erschließungs-, Anschluss- und Ergänzungsbeitrag nach dem KabG.

Der leitende Beamte erörtert diesen Punkt der Tagesordnung und nach eingehender Diskussion im Gemeinderat fasst dieser den nachstehenden

9. Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig die Verordnung vom 13.12.2007, womit die Wirksamkeit nachstehender Verordnungen auf das Finanzjahr 2008 erstreckt wird:

1. Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Markt Allhau vom 27. November 2006 über die Ausschreibung einer Lustbarkeitsabgabe, verlautbart am 28.11.2006.
2. Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Markt Allhau vom 27. November 2006 über die Ausschreibung einer Hundeabgabe, verlautbart am 28.11.2006.
3. Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Markt Allhau vom 27. November 2006 über die Ausschreibung eines Erschließungs-, Anschluss- und Ergänzungsbeitrages nach dem Kanalabgabegesetz, verlautbart am 28.11.2006.

Der Bürgermeister:
Hermann Pferschy

ad 6.) Voranschlag für das Haushaltsjahr 2008.

Bürgermeister Hermann Pferschy gibt einen genauen Bericht über den vorliegenden Entwurf des Voranschlages für das Haushaltsjahr 2008. Er berichtet auch über die Behandlung des Voranschlages im Gemeindevorstand und stellt diesen Entwurf zur allgemeinen Diskussion im Gemeinderat.

Mag. Gerhard Kuich stellt dazu einige Anfragen, die vom Vorsitzenden und vom Amtsleiter beantwortet werden. Vizebürgermeisterin Regina Hagenauer bemerkt dazu, dass die SPÖ-Gemeinderatsfraktion die Zustimmung geben werde, wenngleich sie folgende Dinge bemängelt und diese für die Zukunft auch urgirt:

1. Das Hauptschulbudget sollte großzügiger erstellt werden.
2. Das Projekt Gehsteige in Buchschachen Bergen findet im derzeitigen Budget keinen Ansatz und keine Berücksichtigung.
3. Die Gemeinde sollte mehr mit Konzepten arbeiten (mittel- und langfristig).

Nach eingehender Diskussion fasst der Gemeinderat den

10. Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt sodann einstimmig den Voranschlag für das Haushaltsjahr 2008 und zwar wie folgt::

Festsetzung der Steuerhebesätze:

Grundsteuer für land- und forstwirtschaftliche Betriebe:	500 v.H.
Grundsteuer für sonstige Grundstücke:	500 v.H.

Festsetzung der Höchstbeträge für Kassenkredite:

Die Kassenkredite, die im Haushaltsjahr 2008 zur rechtzeitigen Leistungen von Ausgaben des ordentlichen Haushaltes in Anspruch genommen werden dürfen, werden mit

EUR 72.672,80

bei der Raiffeisenbezirksbank Oberwart, Kontonummer 1700020, BLZ: 33125, Soll-Zinssatz: derzeit 4,125% .p.a.;
Habenverzinsung: 0,5 %.

und mit
EUR 72.672,83

bei der Österreichischen Postsparkasse, Kontonummer 7.459.252, BLZ: 60000, Soll-Zinssatz: dzt.b.a.w. 5,50% p.a.,
vierteljährlich, dekursiv, kal/360., Habenverzinsung: 0,5% p.a.

und mit
EUR 72.672,83

bei der Bank Austria Creditanstalt AG, Filiale Oberwart/FK, Kontonummer 0185-51127/00, BLZ: 11850, Soll-Zinssatz: 4,5
% p.a., netto, ; Habenverzinsung: 0,375%,

festgesetzt.

Der Gesamtbetrag der aufzunehmenden Darlehen, die zur Bestreitung der Ausgaben des außerordentlichen Haushaltes
bestimmt sind, wird mit

EUR 0,00
festgesetzt.

Der eigentliche Voranschlag für das Haushaltsjahr 2008 sieht wie folgt aus:

A. Ordentlicher Haushalt:

Summe der Einnahmen	EUR	2.480.200,00
Summe der Ausgaben	EUR	2.480.200,00
Überschuss/Abgang	EUR	0,00

B. Außerordentlicher Haushalt

Summe der Einnahmen	EUR	114.400,00
Summe der Ausgaben	EUR	114.400,00
Überschuss/Abgang	EUR	0,00

C. Gesamt-Voranschlag 2008 EUR 2.594.600,00

Folgende Nachweise bilden als Beilage einen festen Bestandteil dieses Voranschlages:

Dienstpostenplan gem. § 9 Abs. 2, Z 6 VRV,

Nachweis über Leistungen für Personal gem. § 9 Abs. 2 Z 1 a VRV,

Nachweis über die Finanzzuweisungen, Zuschüsse oder Beiträge von und an Gebietskörperschaften gem. § 9 Abs. 2 Z 2
VRV,

Nachweis über Zuführungen an und Entnahmen aus Rücklagen gem. § 9 Abs. 2 Z 3 VRV,

Nachweis der Darlehensschulden und des Schuldendienstes gem. § 9 Abs. 2 Z 4 a) und b) VRV,

Nachweis über den Stand an Wertpapieren und Beteiligungen gem. § 17 Abs. 2 Z 7 VRV,

Nachweis über den Stand an Haftungen gem. § 17 Abs. 2 Z 8 VRV.

Voranschlagsquerschnitt für 2008 gemäß § 9 Abs. 1 Z 2 VRV (Anlage 5 b).

Nachweis der Leasingverträge.

ad 7.) 9. Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Markt Allhau.

Bürgermeister Hermann Pferschy geht weiter in der Behandlung der Tagesordnung und ersucht den Leiter des Gemeindeamtes um den diesbezüglichen Bericht zum konkreten Tagesordnungspunkt.

Herr Norbert Gall, Markt Allhau hat um die Umwidmung eines Teiles der Grundstücke Nr. 10421 und 10422, KG Markt Allhau, von derzeit „LN-Landwirtschaftliche Nutzfläche“ in „BB-Bauland –Betriebsgebiet“ ersucht. Die Firma Blumen-Gall plant auf diesem Teilstück die Erweiterung ihrer Betriebsanlage.

11. Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig die nachstehende

**Verordnung
des Gemeinderates der Marktgemeinde Markt Allhau vom 13. Dezember 2007,
Zahl: 031-2/13-12-01-2007 -
9. Änderung nach Digitalisierung.**

Aufgrund des § 18 a des Burgenländischen Raumplanungsgesetzes, LGBl.Nr. 18/1969 in der Fassung LGBl.Nr. 12/1994, wird verordnet:

§ 1

Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde Markt Allhau (Verordnungen des Gemeinderates vom 21.9.1973, Zahl: 134/6-1973, in der gültigen Fassung) wird insofern geändert, als das

Grundstück Nr. 10421, teilweise, KG. Markt Allhau, von derzeit „GI – Grünland landwirtschaftliche Fläche“ in „BB – Bauland Betriebsgebiet“ und

Grundstück Nr. 10422, teilweise, KG. Markt Allhau, von derzeit „GI – Grünland landwirtschaftliche Fläche“ in „BB – Bauland Betriebsgebiet“

gemäß der Darstellung im beiliegenden Plan umgewidmet wird.

§ 2

Diese Verordnung tritt nach Ablauf des Tages seiner Kundmachung in Kraft.

Für den Gemeinderat -
Der Bürgermeister:
(Hermann Pferschy)

Diese Verordnung wurde mit Bescheid der Burgenländischen Landesregierung vom , Zahl: LAD-RO-....., genehmigt.

Die Genehmigung ist im Landesamtsblatt für das Burgenland vom, .. Stück, Nr., verlautbart.

angeschlagen am: 14.12.2007

abgenommen am: 31.12.2007

ad 8.) Verordnung betreffend die Widmung von Privatgut in öffentliches Gut.

Der Bürgermeister erörtert diesen Punkt der Tagesordnung und nach eingehender Diskussion im Gemeinderat fasst dieser den nachstehenden

12. Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig die Widmung der Grundstücke Nr. 8588/2 und 8590/2, beide in der KG. Markt Allhau, von Privatgut in Öffentliches Gut. Die Wegbreite wird mit 6 bis 8 Meter festgelegt. Der Gemeinde Markt Allhau entstehen aus dieser Abtretung bzw. dieser Umwidmung keinerlei Kosten. Die gegenständliche Verordnung kann erst nach Vorliegen des Teilungsplanes des Geometers erlassen werden.

ad 9.) Aufnahme von Personal für Tagesheimstätte und Kindergarten.

Bürgermeister Hermann Pferschy berichtet zu diesem Tagesordnungspunkt sehr ausführlich und der Gemeinderat fasst in der Folge die nachstehenden Beschlüsse:

13. Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig die nachstehende Personalaufnahme:

Name: Marliese LECHNER
Geburtsdatum: 16.07.1967
Wohnadresse: Buchschachen Nr. 249, 7411 Markt Allhau
Berufsbezeichnung: VB Angestellte
Gehaltsschema: Gruppe c, Stufe: 1 / Ausmaß der Beschäftigung: 50,00%
Berufsadresse: Kompetenzhauptschule Markt Allhau
Beschäftigungszeiten: ab 03.09.2007 bis laufend

14. Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig die nachstehende Personalaufnahme:

Name: Silke HALWACHS
Geburtsdatum: 23.01.1977
Wohnadresse: H Nr. 483, 7411 Markt Allhau
Berufsbezeichnung: VB Kindergartenpädagogin / Nachmittagsbetreuung KHS Markt Allhau
Gehaltsschema: Gruppe I2b1, Stufe: 1 / Ausmaß der Beschäftigung: 50,00%
Berufsadresse: Kompetenzhauptschule Markt Allhau
Beschäftigungszeiten: ab 01.10.2007 bis laufend

15. Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig die nachstehende Personalaufnahme:

Name: Nicole ERTL
Geburtsdatum: 24.03.1984
Wohnadresse: Obere Hauptstraße 18, 7422 Riedlingsdorf
Berufsbezeichnung: VB Kindergartenpädagogin / Tagesheimstätte KG Markt Allhau
Gehaltsschema: Gruppe I2b1, Stufe: 1 / Ausmaß der Beschäftigung: 55,47%
Berufsadresse: Kindergarten Markt Allhau
Beschäftigungszeiten: ab 01.10.2007 bis laufend

16. Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig die nachstehende Personalaufnahme:

Name: Annamària KISSNÉ PALKÒ
Geburtsdatum: 31.12.1973
Wohnadresse: Torony, Urgano Uzo 6/d, 9791 Torony
Berufsbezeichnung: VB Kindergartenpädagogin / Kindergarten Markt Allhau und Buchschachen

Gehaltsschema: Gruppe I2b1, Stufe: 1 / Ausmaß der Beschäftigung: 37,50%
Berufsadresse: Kindergarten Markt Allhau und Kindergarten Buchschachen
Beschäftigungszeiten: ab 16.01.2008 bis laufend

Die Gemeinderatssitzung wird nunmehr in der Zeit von 21.00 bis 21.10 Uhr zwecks PAUSE unterbrochen. Nach Wiederaufnahme der Sitzung schreitet der Vorsitzende zur Behandlung des nächsten Tagesordnungspunktes.

ad 10.) Verbund Austrian Power Grid – Dienstbarkeits- und Nutzungsübereinkommen.

Der Vorsitzende und der leitende Beamte erörtern diesen Tagesordnungspunkt und nach Diskussion des Sachverhaltes fasst der Gemeinderat den

17. Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig die nachstehenden Dienstbarkeits- und Nutzungsübereinkommen:

- A. Dienstbarkeits- und Nutzungsübereinkommen mit Verbund-Austria Power Grid AG, und Gemeinde Markt Allhau betreffend EZ 3, KG. Markt Allhau (Beilage I) und
- B. Dienstbarkeits- und Nutzungsübereinkommen mit Verbund-Austria Power Grid AG, und Gemeinde Markt Allhau betreffend EZ 7, 2313 und 2314, KG. Markt Allhau (Beilage II).

Diese beiden Beilagen I und II bilden jeweils feste Bestandteile dieser Niederschrift.

ad 11.) Dienstbarkeitsvertrag mit Firma Krutzler KEG über Grst.Nr. 10645 und 10646, KG. Markt Allhau.

Bürgermeister Hermann Pferschy berichtet sehr ausführlich über diesen Tagesordnungspunkt, er spricht auch über seine Erkundigungen (BEWAG) betreffend anderen Einbautenträgern und nach eingehender Debatte des Sachverhaltes fasst der Gemeinderat den

18. Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig den nachstehenden Dienstbarkeitsvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Markt Allhau als Verwalterin des Öffentlichen Gutes und der Krutzler KEG betreffend die Grundstücke Nr. 10645 und 10646, beide eingetragen in EZ. 3, Grundbuch 34045 Markt Allhau. Dieser Vertrag bildet als Beilage III einen integrierenden Bestandteil dieses Beschlusses und somit dieser Niederschrift.

Alle mit diesem Vertrag verbundenen Kosten und Abgaben trägt die Krutzler KEG.

ad 12.) Kanalisationsanlage Markt Allhau, BA 08 – Vergabe der Projektierung.

Bürgermeister Hermann Pferschy und OAR. Josef Fleck berichten sehr ausführlich über diesen Tagesordnungspunkt und nach eingehender Diskussion im Gemeinderat fasst dieser den

19. Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig, der Firma Umwelt & Bau, Beratungs- und Bauleitungsgesellschaft m.b.H., Bauleitung Oberwart, 7400 Oberwart, Industriestrasse 26/3, auf Basis des Angebotes vom 13.11.2007, und somit zum Gesamtpreis (Netto) von € 115.771,00, den Auftrag zur Planung, Bauaufsicht, Förderungsabwicklung, Kollaudierungen, zu erteilen.

Die Niederschrift betreffend die Anbotseröffnung vom 5.12.2007 bildet als Beilage IV einen festen Bestandteil dieses Beschlusses.

ad 13.) Gewerbe- und Wirtschaftspark Markt Allhau – Vergabe Projektierungsarbeiten (gem. Bgld. Wirtschaftsförderungsgesetz).

Bürgermeister Hermann Pferschy und OAR. Josef Fleck berichten sehr ausführlich über diesen Tagesordnungspunkt und nach eingehender Diskussion im Gemeinderat fasst dieser den

20. Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig, der Firma SCHEINER & PARTNER, Planungs GmbH., 7400 Oberwart, Industriestrasse 26/8, auf Basis des Angebotes vom 13.11.2007, und somit zum Gesamtpreis (Brutto) von € 94.142,40 den Auftrag zur Planung, Bauaufsicht, Förderungsabwicklung, Kollaudierung, zu erteilen.

Die Niederschrift betreffend die Anbotseröffnung vom 5.12.2007 bildet als Beilage V einen festen Bestandteil dieses Beschlusses.

ad 14.) Anschaffung eines Kommunalfahrzeuges.

Der Vorsitzende geht weiter in der Behandlung der Tagesordnung und erörtert den gegenständlichen Tagesordnungspunkt und nach eingehender Diskussion im Gemeinderat fasst dieser den

21. Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig, der Firma Lagerhaus Wechselgau, reg. Gen.m.b.H., 8230 Hartberg, Weidenstraße 17, auf Basis des Angebotes vom 31.10.2007 und 7.12.2007, und somit zum Gesamtpreis von € 101.260,00 den Auftrag zur Lieferung eines Kommunaltraktors – John Deere 6430 Premium Plus 50 km/h zuzüglich Schneepflung, Streuwagen und Schneeketten, zu erteilen.

ad 15.) Forstwirtschaftliche Bringungsgenossenschaft Buchschachen – Projekt „Rehgrabenweg“.

Der Vorsitzende bringt den Mitgliedern des Gemeinderates den gegenständlichen Tagesordnungspunkt zur Kenntnis und nach eingehender Diskussion im Gemeinderat fasst dieser den

22. Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt mehrheitlich (das Gemeinderatsmitglied Reinhold Auer stimmt dagegen), der Forstlichen Bringungsgenossenschaft Buchschachen betreffend das Bauvorhaben „Sanierung Rehgrabenweg“ einen 20%-igen Gemeindeanteil, das sind konkret Euro 3.600,00 zu gewähren und auf das Genossenschaftskonto einzuzahlen.

ad 16.) Eisschützenverein Markt Allhau – Subvention für Kirchenorgel.

Der Verhandlungsleiter erörtert nunmehr diesen Punkt der Tagesordnung und spricht auch die diesbezügliche Vorgangsweise der Gemeinde bei den Vereinen Trachtenkapelle Markt Allhau und UFC Markt Allhau an.

Nach eingehender Diskussion im Gemeinderat fasst dieser den

23. Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig den gegenständlichen Superädifikatsvertrag, abgeschlossen zwischen der Gemeinde Markt Allhau als Grundeigentümer und dem Eisschützenverein Markt Allhau vom 3.1.2007. Dieser Vertrag bildet als Beilage VI einen festen Bestandteil dieses Beschlusses.

Gleichzeitig beschließt der Gemeinderat einstimmig den gegenständlichen Pachtvertrag, abgeschlossen zwischen der Gemeinde Markt Allhau als Grundeigentümer und dem Eisschützenverein Markt Allhau vom 28. April 2006. Dieser Vertrag bildet als Beilage VII einen festen Bestandteil dieses Beschlusses.

ad 17.) Evang. Kirche A.B. Markt Allhau – Subvention für Kirchenorgel.

Der Vorsitzende berichtet über diesen Sachverhalt, führt ferner aus, dass er mit den Bürgermeistern von Loipersdorf-Kitzladen und Wolfau über diese Subvention gesprochen habe. Er stellt sodann den Antrag, die Gemeinde Markt Allhau möge eine diesbezügliche Subvention in Höhe von 5000 Euro gewähren und ausbezahlen.

Nach eingehender Diskussion im Gemeinderat fasst dieser den

24. Beschluss:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Markt Allhau beschließt einstimmig, der Evangelischen Pfarrgemeinde A.B., 7411 Markt Allhau Nr. 34, zum Zwecke des Kaufes einer neuen Kirchenorgel, eine Gemeindesubvention in Höhe von Euro 5.000,00 zu gewähren. Das Gesamtinvestitionsvolumen für dieses Kirchenprojekt beläuft sich auf Euro 235.000,00.

ad 18.) Allfälliges.

- *) Projekt „Disco-Bus im Bezirk Oberwart“: Mit der örtlichen Jugend sollten Gespräche geführt werden.
- *) Gemeindweg zum Haus Nr. 213 in Buchschachen sollte saniert werden.
- *) Grundverpachtung der landwirtschaftlichen Grundstücke sollte Gemeindevorstand vornehmen.
- *) Einbruchserien in Markt Allhau und Buchschachen sollte man mit zusätzlichen Gemeindeaktionen entgegenwirken.
- *) Verlegung des Hundeabrichtplatzes sollte gem. Gemeindevorstandssitzung betrieben werden.
- *) Der Zebrastreifen bei der Kreuzung im Bereich ehem. Hagenauer-Haus sollte fertiggestellt werden.

Nachdem keine weiteren Anfragen gestellt werden, schließt der Vorsitzende um 22,30 Uhr die Sitzung.

V.g.g.

Der Vorsitzende:

Bürgermeister Hermann Pferschy

Die Beglaubiger:

GR. Mag. Ronald Rasser

GR Martin Seybold

Der Schriftführer:

OAR Josef Fleck